



QUYẾT ĐỊNH
Thi hành án theo yêu cầu

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 23, Điều 35, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự; Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ và Nghị định số 152/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 03/2025/QĐST-KDTM ngày 18 tháng 4 năm 2025 của Tòa án nhân dân quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định số 695/2025/QĐ-SCBSBA ngày 15 tháng 10 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 4 - Cần Thơ;

Xét yêu cầu thi hành án ngày 31 tháng 10 năm 2025 của: Bà Tăng Thị Ngọc Tâm - Chức vụ: Giám đốc Ngân hàng TMCP Bảo Việt - Chi nhánh Cần Thơ Địa chỉ liên lạc: Số 90-92, đường Trần Văn Khéo, phường Cái Khế, thành phố Cần Thơ (Là đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng TMCP Bảo Việt. Địa chỉ: Số 16 Phan Chu Trinh, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội, nay là số 16 Phan Chu Trinh, phường Cửa Nam, Thành phố Hà Nội).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với:

1. Công ty TNHH MTV Thương mại Sản xuất Vận tải Quỳnh Anh. Địa chỉ: Số 748, khu vực Thới Hòa 1, phường Thới Thuận, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ (nay là Số 748, KV Thới Hòa 1, phường Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ).

2. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Văn Quy và bà Trương Thị Cẩm Nhung. Cư trú: Khu vực Thới Hòa 1, phường Thới Thuận, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ (nay là phường Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ).

Các khoản phải thi hành:

Công ty TNHH MTV Thương mại Sản xuất Vận tải Quỳnh Anh có nghĩa vụ thanh toán cho Ngân hàng TMCP Bảo Việt, tổng số tiền nợ vay tạm tính đến ngày 09/4/2025 gồm nợ gốc và lãi cộng lại là **2.207.496.167 đồng** (Hai tỷ, hai trăm lẻ bảy triệu, bốn trăm chín mươi sáu ngàn, một trăm sáu mươi bảy đồng), trong đó nợ gốc: 1.830.000.450 đồng và lãi là 377.495.717 đồng.

Công ty TNHH MTV Thương mại Sản xuất Vận tải Quỳnh Anh phải tiếp tục trả lãi suất phát sinh trên số nợ gốc, tính từ ngày 10/4/2025 cho đến khi thanh toán hết số nợ trên, lãi suất được tính theo thỏa thuận trong Hợp đồng tín dụng đã ký kết.

Về xử lý tài sản thế chấp: Trường hợp Công ty TNHH MTV Thương mại Sản xuất Vận tải Quỳnh Anh thanh toán không đầy đủ hoặc không thanh toán nợ thì Ngân hàng TMCP Bảo Việt có quyền yêu cầu phát mãi các tài sản thế chấp để thu hồi nợ, gồm có:

+ Theo Hợp đồng thế chấp phương tiện thủy nội địa số: 1464286.A.22.HĐTC.CT ngày 24/5/2022 và đăng ký biện pháp bảo đảm, hợp đồng ngày 24/5/2022.

+ Theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số: 0119-2021-HĐTC1-BVB026 ngày 19/5/2021 và được đăng ký thế chấp ngày 19/5/2021.

Công ty TNHH MTV Thương mại Sản xuất Vận tải Quỳnh Anh có nghĩa vụ trả lại cho Ngân hàng TMCP Bảo Việt số tiền 3.000.000 đồng (Ba triệu đồng) chi phí thẩm định tài sản.

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3;
- Trưởng THADS Cần Thơ;
- Viện KSND Khu vực 4;
- Phòng THADS Khu vực 4;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

KT. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
PHÓ TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Phạm Bá Thành