



QUYẾT ĐỊNH
Thi hành án theo yêu cầu

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 23, Điều 35, khoản 1 Điều 36 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022);

Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự; Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ và Nghị định số 152/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ;

Căn cứ Bản án số 196/2023/DS-ST ngày 03 tháng 11 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Vị Thanh (nay là Tòa án nhân dân KV 11-Cần Thơ);

Căn cứ Quyết định số 89/2025/QĐ-PT ngày 08 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;

Xét yêu cầu thi hành án ngày 6 tháng 11 năm 2025 của: Ông Trần Văn Tuấn, sinh năm 1972. Địa chỉ: Khu vực 2, phường VII, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang. Nay là phường Vị Thanh, thành phố Cần Thơ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với:

Ông Trần Văn Tuấn, sinh năm 1972. Địa chỉ: Khu vực 2, phường VII, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang. Nay là phường Vị Thanh, thành phố Cần Thơ.

Các khoản phải thi hành:

Chia cho ông Trần Văn Tuấn được quyền quản lý, sử dụng toàn bộ diện tích 150,0m² đất ODT tại thửa 677, tờ bản đồ số 04 và căn nhà khung cột gỗ, vách tol, mái tole, nền láng xi măng, đất và nhà tại khu vực 2, phường VII, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang và diện tích 3.271,2m² (vị trí số I), đất 2L tại thửa 309, tờ bản đồ số 05, đất tại ấp Thạnh Trung, xã Hòa Lợi, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

(Kích thước chiều ngang, chiều dài được thể hiện trong hồ sơ thửa đất kèm theo).

Điều 2. Chấp hành viên Lê Chí Cường, Khu vực 11 được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3;
- Viện KSND Cần Thơ;
- Viện KSND Khu vực 11;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Lê Phước Toàn