



QUYẾT ĐỊNH
Thi hành án theo yêu cầu

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 23, Điều 35, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự; Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ và Nghị định số 152/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 31/2024/QĐST-DS ngày 12 tháng 6 năm 2024 của TAND quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ;

Xét yêu cầu thi hành án ngày 5 tháng 11 năm 2025 của: Ông Nguyễn Hồng Phúc – Chức vụ: Giám đốc Chi nhánh Cần Thơ (đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn - Hà Nội).

Trụ sở: số 77, phố Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội (Nay là Số 77, Phố Trần Hưng Đạo, phường Cửa Nam, thành phố Hà Nội).

Địa chỉ liên hệ: Tầng 9, Toà nhà SHB, Số 16-18 Đại lộ Hoà Bình, phường An Cư, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ (nay là Tầng 9, Toà nhà SHB, Số 16-18 Đại lộ Hoà Bình, phường Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với:

Ông Nguyễn Đăng Khoa, sinh năm 1992 và bà **Nguyễn Thị Cẩm Tiên**, sinh năm 1993. Cùng địa chỉ: Số L10-29, đường 49, khu dân cư Ngân Thuận, khu vực 5, phường Bình Thủy, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ. (Nay là phường Bình Thủy, thành phố Cần Thơ).

Các khoản phải thi hành:

Buộc ông Nguyễn Đăng Khoa và bà Nguyễn Thị Cẩm Tiên có trách nhiệm thanh toán cho Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần Sài Gòn – Hà Nội (Ngân hàng Sài Gòn – Hà Nội) tổng nợ gốc và lãi tính đến ngày 04/6/2024 là 7.506.353.651 đồng (Bảy tỷ năm trăm linh sáu triệu ba trăm năm mươi ba nghìn sáu trăm năm mươi một đồng). Trong đó, nợ gốc là 6.880.000.000 đồng; nợ lãi trong hạn là 598.771.046 đồng; nợ lãi quá hạn là 15.724.414 đồng; lãi phạt chậm trả lãi là 11.858.191 đồng và lãi phát sinh kể từ ngày 05/06/2024 theo Hợp đồng tín dụng đã ký kết cho đến khi thanh toán toàn bộ nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng Sài Gòn – Hà Nội.

Trường hợp ông Nguyễn Đăng Khoa và bà Nguyễn Thị Cẩm Tiên không trả hoặc trả không dứt nợ thì Ngân hàng Sài Gòn - Hà Nội được quyền yêu cầu Chi cục Thi hành án Dân sự có thẩm quyền phát mãi tài sản theo Hợp đồng thế chấp số 019/2023/HĐTC-CN/SHB.130304 ngày 06/06/2023 để thu hồi nợ.

Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ: Ông Khoa và bà Tiên phải trả lại cho Ngân hàng Sài Gòn – Hà Nội số tiền 3.000.000 đồng.

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3;
- Viện KSND Khu vực 2;
- Phòng THADS Khu vực 2;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**KT. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
PHÓ TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Phạm Bá Thành