



QUYẾT ĐỊNH
Thi hành án theo yêu cầu

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 23, Điều 35, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự; Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ và Nghị định số 152/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ;

Căn cứ Bản án số 507/2025/DS-PT ngày 21 tháng 5 năm 2025 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 21/2024/DS-ST ngày 31 tháng 7 năm 2024; Quyết định số 106/QĐ-SCBSBA ngày 04 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;

Xét yêu cầu thi hành án ngày 14 tháng 10 năm 2025 của: Bà Thái Thị Tám, sinh năm 1961. Cư trú tại: Số 200 khu vực Tân Quới, phường Tân Hưng, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ (nay là số 200, khu vực Tân Quới, phường Thới Long, thành phố Cần Thơ).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với:

Ông Thái Minh Thà, sinh năm: 1976. Cư trú tại: khu vực Tân Quới, phường Tân Hưng, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ (nay là khu vực Tân Quới, phường Thới Long, thành phố Cần Thơ).

Các khoản phải thi hành:

- Ông Thái Minh Thà có trách nhiệm trả cho bà Thái Thị Tám số tiền 184.882.500 (Một trăm tám mươi bốn triệu, tám trăm tám mươi hai ngàn, năm trăm đồng).

- Trường hợp ông Thái Minh Thà không có tiền để hoàn trả cho các đồng thừa kế thì các đồng thừa kế được quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ phát mãi bán các thửa đất 176, loại đất LUA; thửa đất 1315, loại đất LUA; thửa 670, loại đất HNK; sau khi khấu trừ các chi phí, số tiền còn lại chia 1/5 cho các thừa kế ông Thái Văn Ky, ông Thái Văn Sáu, ông Thái Văn Bảy, bà Thái Thị Tám, bà Thái Thị Năm.

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3;
- Viện KSND Cần Thơ;
- Trường THADS Cần Thơ;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

KT. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
PHÓ TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Phạm Bá Thành