



QUYẾT ĐỊNH
Thi hành án theo yêu cầu

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, Điều 35, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung);

Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự; Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ và Nghị định số 152/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ;

Căn cứ Bản án số 143/2025/DSST ngày 17 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều và Quyết định số 45/2025/QĐ-SCBS-BA ngày 28 tháng 8 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 1 – Cần Thơ;

Xét yêu cầu thi hành án ngày 7 tháng 11 năm 2025 của: Bà Nguyễn Thị Ánh Xuân, sinh năm 1981. Địa chỉ: 107/6 Xô Viết Nghệ Tĩnh, phường Thới Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ (nay là 107/6 Xô Viết Nghệ Tĩnh, phường Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với:

Ông Lê Gia Phú, sinh năm 1978.

Địa chỉ: 279/7 đường số 4, KDC Cái Sơn Hàng Bàng, phường An Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ (nay là 279/7 đường số 4, KDC Cái Sơn Hàng Bàng, phường An Bình, thành phố Cần Thơ).

Ông Nguyễn Thiện Hưng, sinh năm 1979.

Địa chỉ: ấp Phú Nhơn, xã Đông Phú, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang (nay là ấp Phú Nhơn, xã Châu Thành, thành phố Cần Thơ).

Các khoản phải thi hành:

- Ông Nguyễn Thiện Hưng và ông Lê Gia Phú có trách nhiệm liên đới trả cho bà Nguyễn Thị Ánh Xuân số tiền 455.000.000 đồng (Bốn trăm năm mươi lăm triệu đồng).

Kể từ ngày bà Nguyễn Thị Ánh Xuân có đơn yêu cầu thi hành án nếu ông Nguyễn Thiện Hưng và ông Lê Gia Phú chậm trả số tiền trên thì còn phải trả lãi suất chậm trả theo quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ Luật Dân sự 2015.

- Ông Nguyễn Thiện Hưng và ông Lê Gia Phú có trách nhiệm hoàn lại tiền chi phí thẩm định tài sản cho bà Nguyễn Thị Ánh Xuân số tiền 2.000.000 đồng (Hai triệu đồng).

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3;
- Viện KSND Khu vực 1;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**KT. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
PHÓ TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Phạm Bá Thành