



QUYẾT ĐỊNH
Thi hành án theo yêu cầu

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 23, Điều 35, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung);

Căn cứ khoản 1 Điều 7 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 được sửa đổi, bổ sung một số điều bởi Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ;

Căn cứ Bản án số 104/2025/DS-ST ngày 30 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 6 - Cần Thơ, thành phố Cần Thơ;

Xét yêu cầu thi hành án ngày 6 tháng 11 năm 2025 của: Ông Nguyễn Văn Đức, sinh năm 1982, địa chỉ thường trú: Số 911/149, Quốc lộ 1, phường Phú Lợi, thành phố Cần Thơ. Địa chỉ liên lạc: Số 80, Lưu Khánh Đức, khóm 3, phường Phú Lợi, thành phố Cần Thơ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với:

Ông Nguyễn Văn Đức, sinh năm 1982, địa chỉ thường trú: số 911/149, Quốc lộ 1, phường Phú Lợi, thành phố Cần Thơ. Địa chỉ liên lạc: số 80 Lưu Khánh Đức, khóm 3, phường Phú Lợi, thành phố Cần Thơ.

Các khoản phải thi hành:

Buộc ông Nguyễn Văn Đức có nghĩa vụ hoàn trả cho ông Trần Văn Hùng, sinh năm 1964 và bà Nguyễn Thị Thúy, sinh năm 1965, cùng địa chỉ: Ấp Phước Bình, xã Mỹ Tú, thành phố Cần Thơ, số tiền chuyển nhượng đất còn thiếu 10.000.000 đồng (mười triệu đồng).

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3;
- Viện KSND Khu vực 6;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**KT. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
PHÓ TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Hồ Hùng Anh