



QUYẾT ĐỊNH
Thi hành án theo yêu cầu

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 23, Điều 35, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự; Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ và Nghị định số 152/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ;

Căn cứ Bản án số 87/2025/DS-ST ngày 17/06/2025 của Tòa án nhân dân quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

Xét yêu cầu thi hành án ngày 30 tháng 10 năm 2025 của: Ông Hồng Chánh Lộc, sinh năm 1963. Địa chỉ: A1-40, khu vực 2, phường Hưng Thạnh, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ (nay là A1-40, khu vực 2, phường Cái Răng, thành phố Cần Thơ).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với:

Ông Nguyễn Thế Anh, sinh năm 1982, bà Trần Thị Cẩm Giang, sinh năm 1988. Cùng địa chỉ: P230 Lô A Chung cư 5 tầng, Khu dân cư Hưng Phú 1, khu vực 9, phường Hưng Phú, quận Cái Răng, TP Cần Thơ (nay là P230 Lô A Chung cư 5 tầng, Khu dân cư Hưng Phú 1, khu vực 9, phường Hưng Phú, thành phố Cần Thơ). Địa chỉ liên hệ: số 35A6, Khu dân cư Hưng Phú 1, khu vực 11, phường Hưng Phú, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ (nay là số 35A6, Khu dân cư Hưng Phú 1, khu vực 11, phường Hưng Phú, thành phố Cần Thơ).

Các khoản phải thi hành:

Buộc ông Nguyễn Thế Anh và bà Trần Thị Cẩm Giang có nghĩa vụ liên đới trả cho ông Hồng Chánh Lộc tổng số tiền là 11.820.211.800 đồng (Mười một tỷ

tám trăm hai mươi triệu hai trăm mười một nghìn tám trăm đồng), trong đó số tiền nợ gốc là 8.000.000.000 đồng và số tiền lãi là 3.820.211.800 đồng.

Kể từ ngày nguyên đơn ông Hồng Chánh Lộc có đơn yêu cầu thi hành án mà ông Nguyễn Thế Anh và bà Trần Thị Cẩm Giang chưa thi hành thì còn có nghĩa vụ trả lãi chậm thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự năm 2015, tương ứng với số tiền và thời gian chậm thi hành án.

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3;
- Viện KSND Khu vực 3 - Cần Thơ;
- Phòng THADS Khu vực 3 - cần Thơ;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**KT. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
PHÓ TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Phạm Bá Thành