



QUYẾT ĐỊNH
Thi hành án theo yêu cầu

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 23, Điều 35, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự; Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ và Nghị định số 152/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ;

Căn cứ Bản án số 127/2025/DS-ST ngày 16 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 2 - Cần Thơ;

Xét yêu cầu thi hành án ngày 6 tháng 11 năm 2025 của: Ông Nguyễn Văn Đông, Chức vụ: Phó Giám đốc Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Hậu Giang (Đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam). Địa chỉ trụ sở chính: 108 Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội (nay là 108 Trần Hưng Đạo, phường Cửa Nam, thành phố Hà Nội).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với:

Ông **Nguyễn Hữu Thiện**, sinh năm 1963 và bà **Ngô Thị Thanh Xuân**, sinh năm 1965.

Nơi cư trú: Khu vực Thới Hòa 1, phường Thới Long, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ (nay là Khu vực Thới Hòa 1, phường Thới Long, thành phố Cần Thơ).

Các khoản phải thi hành:

Buộc ông Nguyễn Hữu Thiện và bà Ngô Thị Thanh Xuân có trách nhiệm thanh toán cho Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương Việt Nam tổng số tiền tính đến ngày 16/9/2025 là 5.322.719.493 đồng (Năm tỷ ba trăm hai mươi hai triệu bảy trăm mười chín nghìn bốn trăm chín mươi ba đồng); trong đó nợ gốc là

4.616.389.041 đồng (*Bốn tỷ sáu trăm mười sáu triệu ba trăm tám mươi chín nghìn không trăm bốn mươi một đồng*), lãi trong hạn 453.782.613 đồng (*Bốn trăm năm mươi ba triệu bảy trăm tám mươi hai nghìn sáu trăm mười ba đồng*), lãi quá hạn 224.305.917 đồng (*Hai trăm hai mươi bốn triệu ba trăm lẻ năm nghìn chín trăm mười bảy đồng*), lãi chậm trả 28.241.922 đồng (*Hai mươi tám triệu hai trăm bốn mươi một nghìn chín trăm hai mươi hai đồng*) cùng với tiền lãi phát sinh kể từ ngày 17/9/2025 theo mức lãi suất quy định tại Hợp đồng cho vay số 0583.40/2023-HĐCVHM/NHCT821 ngày 18/8/2023 cho đến khi thanh toán xong toàn bộ khoản nợ.

Trường hợp ông Nguyễn Hữu Thiện và bà Ngô Thị Thanh Xuân không thanh toán nợ hoặc thanh toán không đầy đủ khoản nợ nêu trên thì Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương Việt Nam có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án dân sự kê biên, phát mãi tài sản bảo đảm theo hợp đồng thế chấp tài sản số 0583.40/2023/HĐBĐ/NHCT821 ngày 16/8/2023 để thu hồi nợ theo quy định pháp luật.

Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ: Ông Nguyễn Hữu Thiện và bà Ngô Thị Thanh Xuân phải trả lại cho Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương Việt Nam số tiền 5.000.000 đồng (*Năm triệu đồng*).

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3;
- Viện KSND Khu vực 2;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**KT. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
PHÓ TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Phạm Bá Thành