

QUYẾT ĐỊNH
Thi hành án theo yêu cầu

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 23, Điều 35, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự; Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ và Nghị định số 152/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ;

Căn cứ - Bản án số 22/2025/HNST ngày 18 tháng 4 năm 2025 của Tòa án nhân dân Quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ;

- Bản án số 30/2025/HNST ngày 11 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ.

Xét yêu cầu thi hành án ngày 9 tháng 10 năm 2025 của: Ông Huỳnh Công Tường, sinh năm 1974. Địa chỉ: Số 260 Tầm Vu, phường Hưng Lợi, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ (nay là số 260 Tầm Vu, phường Tân An, thành phố Cần Thơ)

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với:

Bà Nguyễn Thị Hồng Nhi, sinh năm 1973. Địa chỉ: Số K16 đường 1B, khu vực 3, phường Hưng Thạnh, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ (nay là số K16 đường 1B, khu vực 3, phường Cái Răng, thành phố Cần Thơ).

Các khoản phải thi hành:

Buộc bà Nguyễn Thị Hồng Nhi trả cho ông Huỳnh Công Tường tổng số tiền 910.000.000 đồng (Chín trăm mười triệu đồng). Trong đó tiền đặt cọc là 390.000.000 đồng (Ba trăm chín mươi triệu đồng), tiền phạt cọc 390.000.000 đồng (Ba trăm chín mươi triệu đồng) và tiền lãi tạm tính đến ngày 14/4/2025 là 130.000.000 đồng (Một trăm ba mươi triệu đồng).

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015 tương ứng với thời gian chậm thi hành án.

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**KT. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
PHÓ TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3;
- Viện KSND Khu vực 3;
- Phòng THADS Khu vực 3;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

Phạm Bá Thành

