



QUYẾT ĐỊNH
Thi hành án theo yêu cầu

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 23, Điều 35, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự; Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ và Nghị định số 152/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ;

Căn cứ Bản án số 188/2023/DS-PT ngày 29 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng.

Căn cứ Bản án số 39/2023/DS-ST ngày 22 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Sóc Trăng.

Xét yêu cầu thi hành án ngày 10 tháng 11 năm 2025 của: Nguyễn Thanh Hoàng, sinh năm 1964. Địa chỉ: Số A21/2 ấp 1, thị trấn Long Phú, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng (nay là Số A21/2 ấp 1, xã Long Phú, thành phố Cần Thơ).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với:

Văn phòng công chứng Ba Xuyên. Địa chỉ: Số 121, đường Phú Lợi, phường 2, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng (nay là số 121, đường Phú Lợi, phường Phú Lợi, thành phố Cần Thơ).

Các khoản phải thi hành:

Buộc Văn phòng công chứng Ba Xuyên phải có nghĩa vụ trả lại cho Nguyễn Thanh Hoàng chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản số tiền 10.625.000đ (mười triệu, sáu trăm hai mươi lăm nghìn đồng) .

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3;
- Viện KSND Khu vực 5;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**KT. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
PHÓ TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Hồ Hùng Anh