



QUYẾT ĐỊNH
Thi hành án theo yêu cầu

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 23, Điều 35, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự; Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ và Nghị định số 152/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ;

Căn cứ Bản án số 67/2025/DS-ST ngày 11 tháng 4 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành Phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

Xét yêu cầu thi hành án ngày 10 tháng 11 năm 2025 của: Ông Mã Hà Bửu Ngọc, chức vụ: Trưởng Phòng PGD Châu Thành Sóc Trăng. Theo Quyết định số: 4039/2024/QĐ-PC ngày 27/12/2024 của Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín (Sacombank). Địa chỉ cũ: Quốc Lộ 1, Ấp Trà Quýt, Thị Trấn Châu Thành, Huyện Châu Thành, Tỉnh Sóc Trăng. Địa chỉ mới: Quốc Lộ 1, Ấp Trà Quýt, Xã Phú Tâm, Thành Phố Cần Thơ. Là đại diện ủy quyền của Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín. Địa chỉ: 266 – 268 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Quận 3, thành phố Hồ Chí Minh;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với:

Ông Lương Hải Bằng, sinh năm: 1973. Địa chỉ cũ: Căn 12, Khu dân cư Lê Thìn Phường 10, Thành Phố Sóc Trăng, Tỉnh Sóc Trăng. Địa chỉ mới: Căn 12, Khu dân cư Lê Thìn, Phường Mỹ Xuyên, Thành Phố Cần Thơ.

Các khoản phải thi hành:

Buộc bị đơn Ông Lương Hải Bằng có nghĩa vụ thanh toán cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn Thương Tín số tiền vốn và lãi tính đến ngày

11/04/2025 còn nợ tổng cộng số tiền là 75.964.092 đồng (bảy mươi lăm triệu, chín trăm sáu mươi bốn ngàn không chín mươi hai đồng). Trong đó: vốn gốc: 55.860.422 đồng, lãi quá hạn 20.103.670 đồng.

Kể từ ngày 12/04/2025 Ông Lương Hải Bằng còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ thì lãi suất mà Ông Bằng phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng thương mại Cổ phần Sài Gòn Thương tín cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn Thương Tín.

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3;
- Viện KSND Khu vực 5;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

KT. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
PHÓ TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Hồ Hùng Anh