

QUYẾT ĐỊNH
Thi hành án theo yêu cầu

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 23, Điều 35, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự; Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ và Nghị định số 152/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 46/2024/QĐST-DS ngày 23 tháng 7 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ;

Xét yêu cầu thi hành án ngày 10 tháng 10 năm 2025 của: Nguyễn Văn Tư, sinh năm: 1950. Địa chỉ: Tổ 3, Khu vực Thới Thạnh, phường Thới An Đông, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ (nay là phường Thới An Đông, thành phố Cần Thơ).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với:

Ông Nguyễn Văn Búp, sinh năm: 1956 và ông Nguyễn Văn Quyền, sinh năm 1984. Nơi cư trú: Số 27 tổ 3, khu vực Thới Thạnh, phường Thới An Đông, quận Bình Thủy thành phố Cần Thơ (nay là phường Thới An Đông, thành phố Cần Thơ).

Các khoản phải thi hành:

Ông Nguyễn Văn Búp và ông Nguyễn Văn Quyền thống nhất trả cho ông Nguyễn Văn Tư phần đất có diện tích 80,7 m² (loại đất CLN) được đánh ký tự L trong Bản trích đo địa chính số 369/VPĐKĐĐ ngày 10/7/2024 của Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Cần Thơ. Diện tích đất này thuộc thửa 333, tờ bản đồ số 02, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp giấy chứng nhận 00252 QSDĐ do Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ cấp ngày 21/9/1993 mang tên Nguyễn Văn Tư.

Ông Nguyễn Văn Búp và ông Nguyễn Văn Quyền phải di dời công trình, vật kiến trúc trên phần đất được đánh ký tự L của Bản trích đo nêu trên trả lại mặt bằng đất thông thoáng cho ông Nguyễn Văn Tư.

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3;
- Trưởng THADS Cần Thơ;
- Viện KSND Khu vực 2;
- Phòng THADS Khu vực 2;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**KT. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
PHÓ TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Phạm Bá Thành

