

Số: 409/QĐ-THADS

Cần Thơ, ngày 13 tháng 10 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Thi hành án theo yêu cầu

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung);

Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự; Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ và Nghị định số 152/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ;

Căn cứ Bản án số: 54/2025/DS-ST ngày 25/6/2025 của Tòa án nhân dân quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ (nay là Tòa án nhân dân khu vực 4 – Cần Thơ)

Xét yêu cầu thi hành án ngày 8 tháng 10 năm 2025 của: Bà Phạm Thị Hải, sinh năm: 01/01/1971; địa chỉ thường trú: Kv Thạnh Phước 1, phường Thạnh Hòa, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ (Nay là số 1452 tỉnh lộ 921, khu vực Thạnh Phước 1, phường Trung Nhứt, Thành phố Cần Thơ).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với:

Bà Lê Thị Thắm, sinh năm: 1974; địa chỉ thường trú: khu vực Lân Thạnh 2, phường Trung Kiên, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ (Nay là phường Thuận Hưng, Thành phố Cần Thơ).

Các khoản phải thi hành:

Buộc bà Lê Thị Thắm phải có trách nhiệm thanh toán cho bà Phạm Thị Hải tổng số tiền tạm tính đến ngày 25/6/2025 là: 2.659.440.000 đồng (Hai tỷ sáu trăm năm mươi chín triệu bốn trăm bốn mươi nghìn đồng) Trong đó số tiền gốc là: 2.520.000.000 (Hai tỷ năm trăm hai mươi triệu đồng) và tiền lãi: 139.440.000 đồng (Một trăm ba mươi chín triệu bốn trăm bốn mươi nghìn đồng).

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của bà Phạm Thị Hải cho đến khi thi hành xong, bà Lê Thị Thắm còn chịu khoản tiền lãi của số tiền phải thi hành án

theo mức lãi suất theo quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015.

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3;
- Viện KSND Khu vực 4 - Cần Thơ;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**KT. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
PHÓ TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**



Phạm Bá Thành

