

Số: 674/QĐ-THADS

Cần Thơ, ngày 15 tháng 10 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Thi hành án theo yêu cầu

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, Điều 35, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung);

Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự; Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ và Nghị định số 152/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 38/2025/DS-ST ngày 08 tháng 8 năm 2025 của Tòa án nhân dân Khu vực 14 - Cần Thơ.

Xét yêu cầu thi hành án ngày 14 tháng 10 năm 2025 của: Ông Lê Văn Hòa, bà Lê Thị Út Bé; Địa chỉ: ấp Long Lợi A, xã Đông Phước, thành phố Cần Thơ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với:

Ông Lê Văn Thuận, sinh năm 1974; Địa chỉ: ấp Phước Tân, xã Đông Phước, thành phố Cần Thơ.

Các khoản phải thi hành:

Buộc ông Lê Văn Thuận có nghĩa vụ trả cho ông Lê Văn Hòa, bà Lê Thị Út Bé phần đất có vị trí II diện tích 5,9 m². Kèm lược đã đo đạc.

Buộc ông Lê Văn Thuận có nghĩa vụ tháo dỡ một phần hàng rào lưới B40, mái che trên phần đất vị trí II, diện tích 5,9 m².

Về chi phí tố tụng: Buộc ông Lê Văn Thuận phải nộp 4.500.000 đồng để trả cho ông Lê Văn Hòa, bà Lê Thị Út Bé.

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

Điều 2. Chấp hành viên Trần Thị Cẩm Thy, Khu vực 14 được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3;
- Viện KSND Cần Thơ;
- Viện KSND Khu vực 14;
- Phòng THADS Khu vực 14;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ



Lê Phước Toàn

