

Số: 748/QĐ-THADS

Cần Thơ, ngày 16 tháng 10 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Thi hành án theo yêu cầu

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, Điều 35, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung);

Căn cứ khoản 1 Điều 7 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 được sửa đổi, bổ sung một số điều bởi Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ (nếu có);

Căn cứ Bản án số 326/2025/DS-PT ngày 24 tháng 7 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Bản án số 93/2024/DS-ST ngày 21 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang;

Xét yêu cầu thi hành án ngày 15 tháng 10 năm 2025 của: Huỳnh Thị Mỹ Hạnh, sinh năm 1991, địa chỉ: ấp Mỹ Quới, thị trấn Cây Dương, huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang (nay là ấp Mỹ Quới, xã Hiệp Hưng, thành phố Cần Thơ).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với:

Hộ Huỳnh Văn Mười (Huỳnh Ngọc Mười Nhỏ), sinh năm 1959, địa chỉ: ấp Mỹ Quới, thị trấn Cây Dương, huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang (nay là ấp Mỹ Quới, xã Hiệp Hưng, thành phố Cần Thơ).

Các khoản phải thi hành:

Buộc hộ Huỳnh Văn Mười trả cho Trần Thị Khén, Huỳnh Tấn Vinh và Huỳnh Thị Mỹ Hạnh diện tích đất ngang 1,8m, chiều dài 127m (vị trí thửa số 126, tờ bản đồ số 48 giáp thửa đất số 20, tờ bản đồ số 48). Công nhận cho Trần Thị Khén, Huỳnh Tấn Vinh và Huỳnh Thị Mỹ Hạnh diện tích đất ngang 1,8m, chiều dài 127m (vị trí thửa số 126, tờ bản đồ số 48 giáp thửa đất số 20, tờ bản đồ số 48) (kèm theo lượt đồ giải thửa số 469 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Phụng Hiệp ngày 26/02/2020).

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

Điều 2. Chấp hành viên Nguyễn Văn Giang, Khu vực 13 được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2, 3;
- Viện KSND Cần Thơ;
- Viện KSND Khu vực 13;
- Phòng THADS Khu vực 13;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ



Lê Phước Toàn

