CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ **THI HÀNH ÁN DÂN SỰ** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 807/QĐ-THADS	*Cần Thơ, ngày 16 tháng 10 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
Thi hành án theo yêu cầu

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 23, Điều 35, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự; Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ và Nghị định số 152/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ;

Căn cứ Bản án số 02/2025/DS-ST ngày 11 tháng 7 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 2 - Cần Thơ;

Xét yêu cầu thi hành án ngày 3 tháng 10 năm 2025 của: Ông Lê Hiếu Trung. Địa chỉ: Tòa nhà Mobifone (Đài Viễn thông Cần Thơ - tầng 7), đường số 22, khu Công ty Xây dựng số 8, khu vực 2, phường Hưng Thạnh, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ (nay là phường Cái Răng, thành phố Cần Thơ). (Đại diện theo ủy quyền của ông Huỳnh Hữu Phúc, bà Nguyễn Thị Hồng Nhung. Địa chỉ: Số 552 ấp Láng Hầm C, xã Thạnh Xuân, huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang (nay là xã Thạnh Xuân, thành phố Cần Thơ).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với:

1. Ông Đỗ Văn Bảy, sinh năm 1941.

2. Bà Phạm Thị Ngọc, sinh năm 1955.

Địa chỉ: Tổ 3, khu vực Thới Thạnh, phường Thới An Đông, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ (nay là phường Thới An Đông, thành phố Cần Thơ)

3. Bà Đỗ Thị Kim Lan, sinh năm 1980. Địa chỉ: Số 86D/4 khu vực Bình Dương, phường Long Hòa, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ (nay là phường Long Tuyền, thành phố Cần Thơ).

Các khoản phải thi hành:

Ông Đỗ Văn Bảy, bà Phạm Thị Ngọc và bà Đỗ Thị Kim Lan có trách nhiệm liên đới trả cho ông Huỳnh Hữu Phúc, bà Nguyễn Thị Hồng Nhung số tiền 2.880.000.000 đồng (Hai tỷ, tám trăm tám mươi triệu đồng) trong đó: tiền gốc là 2.680.000.000 đồng (Hai tỷ, sáu trăm tám mươi triệu đồng), tiền lãi tính từ ngày 22/9/2024 đến ngày 11/7/2025 là 200.000.000 đồng (Hai trăm triệu đồng).

Kể từ ngày tiếp theo của ngày xét xử sơ thẩm cho đến khi thi hành án xong, ông Đỗ Văn Bảy, bà Phạm Thị Ngọc và bà Đỗ Thị Kim Lan còn phảu chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự 2015.

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

KT. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
PHÓ TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P CẦN THƠ

Phạm Bá Thành

Nơi nhận:
- Như Điều 2, 3;
- Trưởng THADS Cần Thơ;
- Phó trưởng THADS Cần Thơ;
- Viện KSND Khu vực 2;
- Phòng THADS Khu vực 2;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.