

CỤC THADS THÀNH PHỐ CẦN THƠ  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN Ô MÔN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 86/TB-THADS

Ô Môn, ngày 02 tháng 12 năm 2024

### THÔNG BÁO

#### Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 819, 820/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 5 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định kê biên thi hành án số: 35/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá số: 1193/TB-DTN ngày 27 tháng 11 năm 2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam – chi nhánh Cần Thơ.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

#### Người được thi hành án:

Ngân hàng thương mại cổ phần Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Cần Thơ, địa chỉ: Số 3-5-7 Đại lộ Hòa Bình, phường Tân An, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ (đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng thương mại cổ phần Ngoại Thương Việt Nam, địa chỉ: Số 198 Trần Quang Khải, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội).

#### Người phải thi hành án:

Ông Nguyễn Văn Triết và bà Lương Thị Mỹ Dung; cùng địa chỉ: Số 79/11/3 Hùng Vương, phường Thới Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ; địa chỉ liên hệ: Số 481C khu vực 3, phường Ba Láng, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ. Ông Đinh Hùng Minh Triết và bà Nguyễn Ngọc Tường Vy; cùng địa chỉ: Số 481C khu vực 3, phường Ba Láng, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

#### Nội dung:

1. Giá trị Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 15, tờ bản đồ số 41, diện tích: 1321.8 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: ODT + CLN (trong đó 300m<sup>2</sup> đất ODT) do Ủy ban nhân dân quận Ô Môn cấp ngày 24/9/2019 cho bà Huỳnh Thị Tuyết Huệ; chỉnh lý biến động chuyển nhượng cho ông Nguyễn Văn Triết đứng tên ngày 06/5/2021. Đất tọa lạc: đường Tôn Đức Thắng, khu vực 12, phường Châu Văn Liêm, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

Với giá thẩm định: 13.596.844.000 đồng (bằng chữ: Mười ba tỷ, năm trăm chín mươi sáu triệu, tám trăm bốn mươi bốn nghìn đồng)

