

Số: 175 /TB-CTHADS

Cái Răng, ngày 30 tháng 9 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự, được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 21/2021/HNPT ngày 09 tháng 7 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 56/QĐ.CCTHADS ngày 18/10/2021; Quyết định 661/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 5 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng;

Căn cứ Quyết định kê biên xử lý tài sản số 05/QĐ – CCTHADS ngày 05 tháng 01 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư số 100922/CT-SP ngày 09/9/2022 của Công ty TNHH thẩm định giá và đào tạo Song Pha;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, như sau:

**1. Người có tài sản bán đấu giá:** Chi Cục thi hành án dân sự quận Cái Răng. Địa chỉ: Số 01, khu dân cư Nông Thổ Sản 2, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ

**2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, giá trị của tài sản đấu giá:**

Nhà và đất thuộc Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 224, tờ bản đồ số 08 tọa lạc tại Lô 224 đường số 11 KDC Diệu Hiền, phường Hưng Thạnh, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ

Tài sản đưa ra bán đấu giá với giá khởi điểm: 4.020.854.000 đồng (Bốn tỷ không trăm hai mươi triệu tám trăm năm mươi bốn ngàn đồng)

**3. Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**4. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:** Từ 14 giờ 00 ngày 30/9/2022 đến hết ngày 05/10/2022.

**5. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ. Địa chỉ: Số 01 khu dân cư Nông Thổ Sản 2, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ

**6. Hình thức nhận hồ sơ:** Nộp trực tiếp, hồ sơ không được lựa chọn không hoàn trả lại.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết và tham gia theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS thành phố Cần Thơ;
- Các tổ chức đấu giá trên địa bàn thành phố Cần Thơ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thị Cẩm Tú**