

Số: 216/TB-THADS

Thốt Nốt, ngày 13 tháng 01 năm 2023

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 6 Thông tư số: 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 28/2018/QĐST-DS ngày 31 tháng 5 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 29/2018/QĐST-DS ngày 31 tháng 5 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 27/2018/QĐST-DS ngày 31 tháng 5 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1181; số 1183; số 1179/QĐ.CCTHADS cùng ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 45/QĐ.CCTHADS ngày 19 tháng 8 năm 2022 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 06/9/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 181222/CT-SP ngày 20/12/2022 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha; Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên tài sản ngày 26 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt;

Căn cứ Thông báo số: 192/TB-THADS ngày 05 tháng 01 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt về lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm đối với các tổ chức đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt thông báo nội dung sau:

Hết thời hạn thông báo công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, có 02 tổ chức đấu giá tài sản nộp hồ sơ đăng ký tham gia, bao gồm:

- Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam. Địa chỉ: số 98, Trần Nguyễn Đán, phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

- Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam. Địa chỉ: số 56, Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh.

Sau khi đánh giá, chấm điểm theo tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản được quy định tại Thông tư số: 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư pháp, xét thấy Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam đáp ứng đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về tổ chức đấu giá và có tổng số điểm được chấm là: 93 điểm, cao hơn so với các tổ chức tham gia đăng ký (kèm bảng chấm điểm).

Vì vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt lựa chọn ký hợp đồng đấu giá với Công ty Đấu giá Hợp danh Dững Trung Nam để thực hiện việc bán đấu giá các tài sản sau:

*** Quyền sử dụng đất:**

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BI271459, số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSD đất CH00952 thuộc thửa đất số 1864, tờ bản đồ số 02, diện tích 45m² loại đất ở đô thị được UBND quận Thốt Nốt cấp ngày 31/10/2012 tọa lạc tại khu vực Thới Thạnh 2, phường Thới Thuận, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

Theo bản trích đo địa chính số 162/TTKTTNMT ngày 12/9/2022 của Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ;

*** Công trình trên đất:**

Kết cấu nhà: 01 trệt, 01 lầu kiên cố cấp 3, móng cừ tràm, khung cột bê tông cốt thép, sàn bê tông cốt thép, mái lợp tole, tường gạch xây, tường lát gạch men ceramic, cửa đi chính bằng sắt, khung kính, cửa phòng bằng nhôm khung kính, cửa sổ bằng nhôm khung kính, laphong nhựa, cầu thang bê tông cốt thép lát đá granit, tay vịn bằng sắt.

Diện tích xây dựng: 4,5 x 10 = 45m²

Tổng giá trị tài sản đã được thẩm định là 1.532.151.000 đồng (Một tỷ năm trăm ba mươi hai triệu một trăm năm mươi một ngàn đồng).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt thông báo để Công ty Đấu giá Hợp danh Dững Trung Nam biết./.

Nơi nhận:

- Thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục THADS TP. Cần Thơ, Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự và Cổng thông tin quốc gia;
- Công ty Đấu giá Hợp danh Dững Trung Nam;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lê Phát Thường