

Số: 518/TB-CCHADS

Thốt Nốt, ngày 05 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 6 thông tư số: 02/2022/TT/BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp;

Căn cứ Quyết định số 13/2021/QĐST-DS ngày 25 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Bản án số 08/KDTM-ST ngày 17 tháng 7 năm 2015 của Tòa án nhân dân quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Bản án số 09/QĐPT ngày 09 tháng 9 năm 2016 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 136/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 10 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 8 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định về việc bổ sung Quyết định thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản 09 tháng 12 năm 2020 Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Biên bản về việc khảo sát, kiểm tra, đo đạc, xử lý tài sản ngày 16 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 070523/CT-SP ngày 10 tháng 5 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha;

Căn cứ Thông báo số: 503/TB-CCTHADS ngày 30 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm đối với các tổ chức đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt thông báo cho:

Người được thi hành án: bà Trương Thị Niềm, địa chỉ: khu vực Thới Bình 2, phường Thuận An, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

Người phải thi hành án: Ngân hàng TMCP phát triển thành phố Hồ Chí Minh.

Hết thời gian công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, có 01 tổ chức đấu giá tài sản nộp hồ sơ đăng ký tham gia, bao gồm:

1/ Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam. Địa chỉ: số 98, Trần Nguyễn Đán, phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Sau khi đánh giá theo tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản được quy định tại Thông tư 02/2022/TT/BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp, xét thấy Công ty đấu giá Hợp danh Dững Trung Nam đáp ứng đủ các điều kiện theo quy định của pháp luật về tổ chức đấu giá.

Vì vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt lựa chọn ký Hợp đồng với Công ty Đấu giá Hợp danh Dững Trung Nam để thực việc bán đấu giá các tài sản sau:

- Một phần Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền trên thửa đất số: 1458, thuộc tờ bản đồ số 03, có diện tích được cấp: 1379.6 m², loại đất trồng lúa, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận: CQ00092 do UBND quận Thốt Thốt cấp ngày 01/4/2010 cho bà Trương Thị Niềm đứng tên, đất tọa lạc tại khu vực Thới Bình 2, phường Thuận An, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

- Một phần Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền trên thửa đất số: 19010, thuộc tờ bản đồ số 03, có diện tích được cấp: 570.1 m², loại đất trồng cây lâu năm, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận: CQ000289 do UBND quận Thốt Thốt cấp ngày 09/9/2010 cho bà Trương Thị Niềm đứng tên, đất tọa lạc tại khu vực Thới Bình 2, phường Thuận An, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

Tổng giá trị của các tài sản trên được thẩm định giá là: 991.862.000 đồng (Chín trăm chín mươi một triệu, tám trăm sáu mươi hai nghìn đồng).

Vậy, thông báo để Người được thi hành án, Người phải thi hành án và Công ty Đấu giá Hợp danh Dững Trung Nam biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục THADS TP Cần Thơ;
- Cty đấu giá Hợp danh Dững Trung Nam;
- Lưu: VT, HSTHA.



Huỳnh Văn Tùng