

Số: 197/TB-CTHADS

Cái Răng, ngày 30 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự, được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 07/2022/QĐST-DS ngày 06/9/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Rạch Giá, Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 135/CCTHADS ngày 01/11/2022 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định ủy thác số 35/QĐ-CCTHADS ngày 03/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang về việc ủy thác xử lý tài sản để thực hiện nghĩa vụ đối với Công ty TNHH MTV quốc tế Hồng Anh Long.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 290623/CT-SP ngày 22 tháng 6 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, như sau:

1. Người có tài sản bán đấu giá: Chi Cục thi hành án dân sự quận Cái Răng.
Địa chỉ: Số 01, khu dân cư Nông Thổ Sản 2, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, giá trị của tài sản đấu giá:
Quyền sử dụng đất ở tại đô thị, tọa lạc tại khu dân cư (Lô số 49) khu đô thị mới Nam sông Cần Thơ, phường Hưng Thạnh, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ, diện tích 71,6m², nhà ở: diện tích xây dựng 48m², diện tích sàn 125,2m²; kết cấu cột, dầm, sàn BTCT, tường xây gạch chung, nền gạch ceramic, mái ngói, cấp 2, số tầng 3, thửa đất số 299, tờ bản đồ 6, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BQ 826405 do UBND quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ cấp ngày 14/11/2013 do ông Nguyễn Hồng Cường đứng tên.

Tài sản đưa ra bán đấu giá với giá khởi điểm: **2.902.284.000đ** (Hai tỷ chín trăm lẻ hai triệu hai trăm tám mươi bốn ngàn đồng).

3. Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

4. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ 09 giờ 00 ngày 30/6/2023 đến hết ngày 04/7/2023.

5. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ. Địa chỉ: Số 01 khu dân cư Nông Thổ Sản 2, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ

6. Hình thức nhận hồ sơ: Nộp trực tiếp, hồ sơ không được lựa chọn không hoàn trả lại.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết và tham gia theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS thành phố Cần Thơ;
- Các tổ chức đấu giá trên địa bàn thành phố Cần Thơ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN
Nguyễn Thị Cẩm Tú