

Số: 227/TB-THADS

Vĩnh Thạnh, ngày 28 tháng 9 năm 2020

THÔNG BÁO

V/v: lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014 có hiệu lực thi hành ngày 01/7/2015;

Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Bản án số 48/2019/DSST ngày 29 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Bản án số 05/2020/DSST ngày 03 tháng 3 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 278; 279; 280; 281/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 01 năm 2020; 561/QĐ-CCTHADS ngày 19/5/2020; 281/QĐ-CCTHADS ngày 16/6/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 7 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh;

Căn cứ Thông báo số 216/TB-THADS ngày 14 tháng 9 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, TP Cần Thơ “về việc Thông báo kết quả thẩm định giá và thỏa thuận tổ chức bán đấu giá tài sản”,

Xét thời gian thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá đã hết nhưng các bên đương sự không thỏa thuận được với nhau về tổ chức bán đấu giá tài sản. Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, TP Cần Thơ thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ tổ chức có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ.

Địa chỉ: Ấp Vĩnh Tiến, TT Vĩnh Thạnh, huyện Vĩnh Thạnh, TP Cần Thơ.

2. Tên tài sản, số lượng, giá trị của tài sản bán đấu giá:

2.1. Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 812, tờ bản đồ số: 03, loại đất: LUC, diện tích 4754,3m² tọa lạc tại ấp Qui Lân 2, xã Thạnh Quới, huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH01481, cấp ngày

23/5/2013 do bà Trần Lệ Thủy đứng tên chủ sử dụng, giá khởi điểm là: 337.555.000 đ (Ba trăm ba mươi bảy triệu, năm trăm năm mươi lăm ngàn đồng).

2.2. Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 752, tờ bản đồ số: 03, loại đất: LUC, diện tích: 2558m², tọa lạc tại ấp Qui Lân 2, xã Thạnh Quới, huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH02307, cấp ngày 08/5/2015 do bà Trần Lệ Thủy đứng tên chủ sử dụng giá khởi điểm là: 183.748.000 đ (Một trăm tám mươi ba triệu bảy trăm bốn mươi tám ngàn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: Từ ngày 28/09/2020 đến ngày 30/9/2020.
- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, địa chỉ: Ấp Vĩnh Tiến, TT Vĩnh Thạnh, huyện Vĩnh Thạnh, TP Cần Thơ.

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ thông báo cho các tổ chức bán đấu giá tài sản biết để nộp hồ sơ theo quy định pháp luật.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TPCT;
- Trang TTĐT ĐGTS Bộ Tư pháp;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Văn Dũng