

Số: 164/TB-CTHADS

Cần Thơ, ngày 14 tháng 01 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án kinh doanh thương mại sơ thẩm số 04/2012/KDTM-ST ngày 11 tháng 7 năm 2012 của Tòa án nhân dân quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ các Quyết định rút hồ sơ thi hành án số: 05, 06/QĐ-CTHADS ngày 19 tháng 3 năm 2019 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định số: 02/QĐ-CTHADS ngày 30 tháng 10 năm 2015 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 061120/CT-SP ngày 04 tháng 11 năm 2020 của Công ty trách nhiệm hữu hạn Thẩm định giá và đào tạo Song Pha;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với nội dung sau:

1/. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ. Địa chỉ: số 15A, đường Nguyễn Văn Cừ, phường An Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

2/. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

2.1- Giá trị quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất của bà Lê Thị Cẩm Hà với diện tích 262,3 m² tọa lạc tại số 668/6, khu vực 5, phường Châu Văn Liêm, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

Giá thẩm định là: **842.817.000** đồng (Tám trăm bốn mươi hai triệu tám trăm mười bảy nghìn đồng).

2.2- Giá trị quyền sử dụng đất của bà Trần Cẩm Linh với diện tích 553 m² tọa lạc tại số 668/6, khu vực 5, phường Châu Văn Liêm, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ. Giá thẩm định là: **1.865.366.000** đồng (Một tỷ tám trăm sáu mươi lăm triệu ba trăm sáu mươi sáu nghìn đồng).

Tổng cộng: **2.708.183.000** đồng (Hai tỷ bảy trăm lẻ tám triệu một trăm tám mươi ba nghìn đồng).

3/. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 2.708.183.000 đồng (Hai tỷ bảy trăm lẻ tám triệu một trăm tám mươi ba nghìn đồng). Khi tổ chức đấu giá có thể bán riêng lẻ từng tài sản theo giá khởi điểm.

4/. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá: (Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016)

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5/. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 14 tháng 01 năm 2021 đến hết ngày 18 tháng 01 năm 2021.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng nghiệp vụ và tổ chức thi hành án, Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ. Địa chỉ: số 15A, đường Nguyễn Văn Cừ, phường An Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ, ĐT: 0988911736 (CHV Đỗ Tuấn Hùng).

Vậy, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ thông báo để tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án theo quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Cần Thơ;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Cần Thơ;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đỗ Tuấn Hùng