

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ CẦN THƠ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN Ô MÔN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 88.../TB-THADS

Ô Môn, ngày 25 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 103/2022/DS-ST ngày 30 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận Ô Môn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 888/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 33/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 09 tháng 01 năm 2024 của Công ty TNHH cổ phần thẩm định – giám định Cửu Long;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Diện tích 5.128,2m², loại đất trồng lúa, thửa 287, tờ bản đồ 56, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 704670, số vào sổ cấp GCN: CH04128 do UBND quận Ô Môn cấp ngày 04/11/2017 cấp cho ông Tống Văn Vo. Khu đất tọa lạc tại khu vực Trường Hòa, phường Trường Lạc, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

Giá khởi điểm tài sản bán đấu giá là: 892.300.000 đồng (Tám trăm chín mươi hai triệu, ba trăm nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

*** Tiêu chí lựa chọn theo quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục THADS về ban hành quy trình lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án, cụ thể:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản.

- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

* **Thời gian nộp hồ sơ:** 03 (Ba) ngày làm việc. Kể từ ngày thông báo được đăng trên trang thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ, Tổng cục thi hành án dân sự và Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản.

* **Hình thức nộp hồ sơ:** Tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, địa chỉ: Đường Lê Hữu Phước, phường Châu Văn Liêm, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

Chi cục thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ thông báo để tổ chức đấu giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản nêu trên theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Ô Môn;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đặng Văn Hiến