

Số: 150 /TB-THADS

Cái Răng, ngày 31 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán tài sản lần 5

Căn cứ khoản 4 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ quyết định số: 160/2021/ DSPT ngày 11/11/2021 của Tòa án nhân dân quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định số 139/QĐ-CCTHADS ngày 01/12/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng về việc thi hành án theo yêu cầu;

Căn cứ Quyết định số 16/QĐ-CCTHADS ngày 25/5/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định giảm giá số: 35/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận Cái Răng;

Căn cứ thông báo số: 77/TB-DTN ngày 30 tháng 01 năm 2023 Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam Chi nhánh Cần Thơ;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam Chi nhánh thành phố Cần Thơ, Địa chỉ: 351 Võ Văn Kiệt, phường Long Hòa, quận Bình Thủy, TP.Cần Thơ.

b) Tài sản bán đấu giá gồm:

Quyền sử dụng đất có diện tích kê biên thực tế để đấu giá là 49,6 m² đất ODT, thuộc thửa đất số 307 (được tách từ thửa đất số 120), tờ bản đồ số 06, theo Mảnh trích đo địa chính số 57 – 2023 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai quận Cái Răng cấp ngày 23/03/2023 và tài sản trên đất: Nhà trệt cấp 4 DTXD 43,4 m², kết cấu: Khung cột BTCT, móng cừ tràm, vách xây tường, nền lát gạch men, mái lợp tole, tọa lạc tại: Khu vực Yên Bình, phường Lê Bình, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số vào sổ cấp GCN số CS 07019 do sở tài nguyên và môi trường thành phố Cần Thơ cấp ngày 21/04/2022 cho ông Thái Văn Phan và bà Trần Thị Mười.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản 29/02/2024 và ngày 01/3/2024 trong giờ hành chính

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: kể từ ngày thông báo đến 17 giờ ngày 04/3/2024. tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Cần Thơ.

