

Số: 1.5.5./TB-THADS

Thốt Nốt, ngày 10 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 80/2021/QĐST-DS ngày 06 tháng 7 năm 2021 của
Tòa án nhân dân quận Thốt Nốt;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 117/QĐ.CCTHADS ngày 08 tháng 11
năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ.CCTHADS ngày 10
tháng 01 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, TP. Cần Thơ;

Căn cứ kết quả thẩm định giá lại ngày 19 tháng 3 năm 2024 của Công ty
Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt lựa chọn: Công
ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam, địa chỉ: 98 Trần Nguyên Đán, phường
Đông Xuyên, TP. Long Xuyên, tỉnh An Giang (Chi nhánh Công ty đấu giá hợp
danh Dũng Trung Nam tại Cần Thơ, địa chỉ: 351 đường Võ Văn Kiệt, phường
Long Hòa, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ).

Đề ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất có diện tích kê biên thực tế là 150,0m² đất ODT, thuộc
thửa số 2637, tờ bản đồ 02, theo bản trích đo địa chính số 48/TTKTTNMT ngày
14/4/2022 của Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ.

2. Công trình xây dựng gắn liền với đất: Nhà cấp 4 (01 trệt), tổng DTSD
150,0m², kết cấu: Nhà trệt bán kiên cố, khung cột bê tông cốt thép kết hợp cột sắt,
móng cọc cừ tràm, mái tole, nền bê tông cốt thép, cửa đi chính bằng sắt mô tơ điện,
vách bằng tường, cửa sổ bằng sắt khung kính, cửa phòng bằng nhôm khung kính,
tọa lạc tại: khu vực Thới Thạnh 2, phường Thới Thuận, quận Thốt Nốt, thành phố
Cần Thơ. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản
gắn liền với đất số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH01732 do UBND quận Thốt Nốt
cấp ngày 08/7/2015 cho bà Trần Thị Hồng Ý.

Tổng giá trị quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất đã được thẩm
định giá lại với giá khởi điểm là 2.381.100.000 đồng (Hai tỷ ba trăm tám mươi một
triệu một trăm đồng).

Vậy, thông báo để Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát ND Q. Thốt Nốt;
- Công ty Đấu giá HD Dũng trung Nam;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Phát Thường