

CỤC THADS TP. CẦN THƠ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN THỐT NỐT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...154/TB-THADS

Thốt Nốt, ngày 10 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 84/2021//QĐST-DS ngày 06 tháng 7 năm 2021 của
Tòa án nhân dân quận Thốt Nốt;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 114/QĐ.CCTHADS ngày 08 tháng 11
năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 10/QĐ.CCTHADS ngày 10
tháng 01 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, TP. Cần Thơ;

Căn cứ kết quả thẩm định giá lại ngày 19 tháng 3 năm 2024 của Công ty
Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt lựa chọn: Công
ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam, địa chỉ: 98 Trần Nguyên Đán, phường
Đông Xuyên, TP. Long Xuyên, tỉnh An Giang (Chi nhánh Công ty đấu giá hợp
danh Dũng Trung Nam tại Cần Thơ, địa chỉ: 351 đường Võ Văn Kiệt, phường
Long Hòa, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ).

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất có diện tích kê biên thực tế là 98,0m² đất ODT, thuộc
thửa số 2003, tờ bản đồ 02, theo bản trích đo địa chính số 49/TTKTTNMT ngày
14/4/2022 của Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ.

2. Công trình xây dựng gắn liền với đất: Nhà cấp 4 (01 trệt), tổng DTSD
68,8m², kết cấu: Nhà triệt bán kiên cố, khung cột bê tông cốt thép, móng cừ tràm,
mái tole, nền lát gạch ceramit, cửa đi chính bằng sắt kéo, vách bằng tường, la
phong nhựa, cửa sổ bằng sắt khung kính, cửa phòng bằng nhựa, tọa lạc tại: khu vực
Thới Thạnh 2, phường Thới Thuận, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ. Theo Giấy
chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số
vào sổ cấp giấy chứng nhận CH01447 do UBND quận Thốt Nốt cấp ngày
26/8/2014 cho bà Trần Thị Hồng Ý.

Tổng giá trị quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất đã được thẩm
định giá lại với giá khởi điểm là 1.465.441.600 đồng (Một tỷ bốn trăm sáu mươi
lăm triệu bốn trăm bốn mươi một ngàn sáu trăm đồng).

Vậy, thông báo để Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát ND Q. Thốt Nốt;
- Công ty Đấu giá HD Dũng trung Nam;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Phát Thường