

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TP-CẦN THƠ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN BÌNH THỦY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:/TB-THADS

Bình Thủy, ngày 28 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014, 2022;

Căn cứ Bản án số 262/2023/DSST ngày 30 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 273/QĐ-CCTHADS ngày 18/12/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 35/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy;

Căn cứ kết quả thẩm định giá, Chứng thư số 190524/CT-SP ngày 20 tháng 5 năm 2024 của Cty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha;

Do đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất – Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI823329, vào sổ cấp giấy số CS05250, thửa số 778, tờ bản đồ số 47, đất ở đô thị và đất CLN, diện tích 126m². Sở Tài nguyên & Môi trường thành phố Cần Thơ cấp ngày 14/6/2017 chính lý cấp cho ông Trần An Bình ngày 27/3/2019, đất tọa lạc tại đường Nguyễn Chí Thanh, khu vực 1, phường Trà Nóc, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

Tài sản trên đất là nhà ở gia đình cấp 4 theo Bản vẽ hiện trạng của Công ty TNHH MTV Thiết kế - Xây dựng Hoàng Đô thực hiện (Kèm theo bản vẽ hiện trạng) theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 07/5/2024.

Có giá khởi điểm làm tròn: 1.567.999.000 đồng (Một tỷ năm trăm sáu mươi bảy triệu chín trăm chín mươi chín ngàn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng đầy đủ các tiêu chí qui định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản và Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Hồ sơ năng lực doanh nghiệp; Bảng chấm điểm tiêu chí; Biểu phí niêm yết và Danh sách doanh nghiệp đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá tài sản.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày đăng thông báo đến hết ngày 31 tháng 5 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp hoặc Bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: D1 đường số 50, KDC Ngân Thuận, phường Bình Thủy, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPCT;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Bình Thủy;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẬP HÀNH VIÊN

Lê Văn Thêm