

Số: 283 /TB-THADS

Cái Răng, ngày 20 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán tài sản lần 7

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 02/2014/KDTM-ST ngày 06 tháng 01 năm 2014 của Tòa án nhân dân thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1063-1064/QĐTHADS ngày 01 tháng 8 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng;

Căn cứ Quyết định Cường chế số: 03/QĐ-CCTHADS ngày 29/10/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng;

Căn cứ quyết định giảm giá số:99/ QĐ-CCTHADS ngày 29/10/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng;

Căn cứ hợp đồng sửa đổi bổ sung bán đấu giá tài sản số: 36.6/HĐDV-ĐGTS ngày 19/6/2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam Chi nhánh Cần Thơ và Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng;

Căn cứ thông báo số: 232/2024/TB-ĐG-CT ngày 19 tháng 06 năm 2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam Chi nhánh Cần Thơ;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam, Địa chỉ: khu dân cư Lô số 11B, khu đô thị Nam Cần Thơ, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

b) Tài sản bán đấu giá gồm:

Tài sản đấu giá tọa lạc tại: Khu vực Thạnh Mỹ, phường Lê Bình, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ, cụ thể:

Quyền sử dụng đất, thửa đất số **119¹ + 125**, tờ bản đồ số **3** theo Bản trích đo địa chính số: 05/TTKTTNMT ngày 02/8/2018 của Trung tâm Kỹ thuật Tài Nguyên và Môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ và công trình xây dựng trên đất. Tài sản thuộc sở hữu là của ông Phan Tiến Dũng.

Địa chỉ thửa đất: Phường Lê Bình, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá ngày 22/7/2024 đến ngày 23/7/2024 trong giờ hành chính.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: kể từ ngày 20/6/2024 đến ngày 29/7/2024. tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Cần Thơ.

đ) Giá khởi điểm: **3.451.984.771 đồng**. (Ba tỷ, bốn trăm năm mươi một triệu, chín trăm tám mươi bốn nghìn, bảy trăm bảy mươi một đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá 500.000 VNĐ, tiền đặt trước; 20% GKĐ (Nộp trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá).

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá; Từ 20/6/2024 đến ngày 29/7/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Cần Thơ

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút, ngày 01/8/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Cần Thơ;

I) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá trả giá trực tiếp bằng lời nói.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Cần Thơ Địa chỉ: khu dân cư Lô số 11B, khu đô thị nam Cần Thơ, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ (ĐT 0888154369 - 0888164369) để biết thêm chi tiết.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Thông báo này thay cho giấy mời./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Công TTĐT Cục THADS TP Cần Thơ;
- Lưu: VT, HSTHA..



Nguyễn Văn Quân