

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. CẦN THƠ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN VĨNH THẠNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 251/TB-THADS

Vĩnh Thạnh, ngày 24 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014 có hiệu lực thi hành ngày 01/7/2015;

Căn cứ Quyết định số: 23/2011/QĐST - KDTM ngày 05 tháng 05 năm 2011 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 558, 559 /QĐ-CCTHA cùng ngày 08 tháng 7 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh.

Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 05/2024/CT-BĐS-CT ngày 22 tháng 01 năm 2024 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt;

Căn cứ Thông báo số 244/TB-THADS ngày 12 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, TP Cần Thơ “về việc Thông báo kết quả thẩm định giá và thỏa thuận tổ chức bán đấu giá tài sản”.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được với nhau về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ, địa chỉ: ấp Vĩnh Tiến, TT Vĩnh Thạnh, huyện Vĩnh Thạnh, TP Cần Thơ cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa 1380 (Đất trồng lúa), diện tích 6.376m², thuộc tờ bản đồ số 01, tọa lạc ấp Tràng Thọ 3, xã Trung Nhứt, huyện Thốt Nốt (nay là ấp Vĩnh Lộc, xã Vĩnh Bình, huyện Vĩnh Thạnh), thành phố Cần Thơ theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số “H01331” cấp ngày 14 tháng 11 năm 2007 do ông Lý Năng Nhân đứng tên chủ sử dụng.

Giá khởi điểm: 1.083.920.000 đ (Một tỷ, không trăm tám mươi ba triệu, chín trăm hai mươi ngàn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, TP Cần Thơ thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Đơn đăng ký tham gia bán đấu giá tài sản.
2. Bộ hồ sơ năng lực của Công ty tham gia bán đấu giá.
3. Các giấy tờ pháp lý khác có liên quan đến Công ty tham gia bán đấu giá.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 24 tháng 6 năm 2024 đến hết ngày 27 tháng 6 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: ấp Vĩnh Tiên, TT Vĩnh Thạnh, huyện Vĩnh Thạnh, TP Cần Thơ.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Cần Thơ;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Văn Dũng