

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ CẦN THƠ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THỚI LAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~77~~ 77/TB-THADS

Thới Lai, ngày 29 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 121/2022/DSST ngày 28 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 480/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 33/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 21 tháng 6 năm 2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ lựa chọn Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam (địa chỉ: số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh). Chi nhánh Cần Thơ (địa chỉ: khu dân cư Lô số 11B, khu đô thị Nam Cần Thơ, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ).

Đề ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên như sau:

- Thửa đất số 863, tờ bản đồ số 11, diện tích đo đạc thực tế là 528 m² (ONT), giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H01341 do UBND huyện Cờ Đỏ (cũ) nay là huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ cấp ngày 19/5/2008 cho ông Nguyễn Văn Phát đứng tên. Tọa lạc hiện nay tại ấp Trường Khương B, xã Trường Xuân B, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ.

- Công trình xây dựng trên đất (nhà ở).

Giá trị thẩm định là 702.850.000 đồng (Bảy trăm lẻ hai triệu tám trăm năm mươi ngàn đồng).

(Theo Bản trích đo địa chính số 379/TTKTTNMT ngày 22/4/2024 của Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ nay là Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Cần Thơ).

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Quân Đội và ông Nguyễn Văn Phát, bà Đỗ Thị Phương Thảo biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPCT;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về DGTS;
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Thới Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Văn Lân