

Số: 173 /TB-CCTHADS

Trùng Khánh, ngày 17 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án số 02/2023/DS-ST ngày 07 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định số 49/2023/QĐ-PT ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 219/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trùng Khánh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 221/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trùng Khánh

Căn cứ Thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 157/TB-CCTHADS ngày 11 tháng 4 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trùng Khánh.

Căn cứ Bản án, các Quyết định trên, quá trình tổ chức thi hành, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự (THADS) huyện Trùng Khánh đã thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký kết hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản kê biên ngày 10/4/2025. Trong thời hạn nộp hồ sơ đăng ký dịch vụ thẩm định giá kể từ thời điểm đăng Thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá công khai trên trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Cao Bằng, đến hết ngày 16/4/2025. Chi cục THADS huyện Trùng Khánh nhận được Văn bản xin tham gia cung cấp dịch vụ kèm theo hồ sơ năng lực của 01 (một) tổ chức đăng ký tham gia dịch vụ thẩm định giá tài sản là Công ty Cổ phần Giám định và thẩm định giá Phương Đông, địa chỉ: BT5, số 52 đường Lĩnh Nam, phường Mai Động, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội – Văn phòng đại diện tại Cao Bằng; địa chỉ: Số 14, ngõ 116 Hiến Giang, phường Hợp Giang, thành phố Cao Bằng;

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ đăng ký, Chi cục THADS huyện Trùng Khánh nhận thấy Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông đáp ứng các điều kiện để thực hiện việc thẩm định giá tài sản. Chi cục THADS huyện Trùng Khánh quyết định lựa chọn Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông để ký kết hợp đồng thẩm định giá tài sản.

Chi cục THADS huyện Trùng Khánh đề nghị quý Công ty thực hiện ký kết hợp đồng và tiến hành thẩm định giá tài sản là:

- Quyền sử dụng đất là thửa đất số 100, tờ bản đồ số 31, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố 4, thị trấn Trùng Khánh, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng. Diện tích thửa

đất: 131,9m² (Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất). Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 131,9 m², sử dụng chung: Không. Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài. Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AK 154245 do UBND huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng cấp ngày 20/6/2008. Số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H00784. Tên người sử dụng đất: Hộ ông Lương Công Võ bà Đinh Thị Nhung.

- 01 ngôi nhà xây kiên cố 03 tầng được xây dựng từ năm 2016 trên thửa đất số 100, tờ bản đồ số 31, địa chỉ: Tổ dân phố 4 thị trấn Trùng Khánh, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng.

Thông tin chi tiết liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng, địa chỉ: Tổ dân phố 5, Thị trấn Trùng Khánh, huyện Trùng Khánh, tỉnh Cao Bằng (Số điện thoại liên hệ Chấp hành viên: Đỗ Hồng Trường: 0985981860)./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Cao Bằng (đề t/b);
- Công ty CP Giám định và TĐG Phương Đông;
- Viện KSND huyện Trùng Khánh;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HS/THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đỗ Hồng Trường