

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH CAO BẰNG
Số: 1137/TB-CTHADS Cao Bằng, ngày 21 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 24/2022/QĐCNHGT-DS ngày 16 tháng 11 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 88/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 3 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 16/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 7 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 04/QĐ-CTHADS ngày 22 tháng 9 năm 2023 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định số 05/QĐ-CTHADS ngày 22 tháng 4 năm 2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cao Bằng về việc sửa đổi bổ sung quyết định về thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự ban hành "Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án";

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 06 tháng 6 năm 2024 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 14 tháng 6 năm 2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cao Bằng lựa chọn Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt, địa chỉ: tầng 1 nhà chữ U số 6 Nguyễn Công Trứ, phường Phạm Đình Hồ, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng thửa đất số 203a, tờ bản đồ số 18, tổng diện tích: 98,2m², mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị, địa chỉ thửa đất: tổ 17 (nay là tổ 10), phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng, trong đó: 90m² đã có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 186969, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H01458 do Ủy ban nhân dân thị xã Cao Bằng (nay là thành phố Cao Bằng), tỉnh Cao Bằng cấp ngày 20/12/2005 cho ông Lã Tiến Dũng và bà Nông Thị Quế Anh; và 8,2m² cùng nằm trong thửa đất, thuộc diện được cấp Giấy chứng nhận nhưng chưa làm thủ tục đề nghị cấp Giấy chứng nhận.

2. Tài sản gắn liền với đất:

+ Ngôi nhà xây 05 tầng (04 tầng nổi, 01 tầng âm), diện tích thực tế cụ thể như sau: diện tích sàn tầng âm là 94,7m², diện tích sàn tầng 01 là 70,3m², diện tích sàn tầng 02 là 70,3m², diện tích sàn tầng 03 là 70,3m², diện tích sàn tầng 04 là 70,3m². Tổng diện tích sàn sử dụng là 375,9m². Móng bê tông cốt thép, đế ép cọc, khung bê tông cốt thép, mái lợp tôn chống nóng, có bể tự hoại.

+ Phần cầu thang phía trước cửa nhà tính từ cột vỉa hè (*giáp đường Phai Khắt Nà Ngần*) lên sàn tầng 01 cao khoảng 1,95m, mặt bậc ốp đá granit, lan can tay vịn bằng inox gồm có 13 bậc.

+ Phần cầu thang phía sau nhà (*đường lên dốc Cứu hỏa*) gồm có 01 chiếu nghỉ và 06 bậc (*trong đó 03 bậc ngoài cùng được xây dựng trên hành lang giao thông thuộc phần đất của Nhà nước*), mặt bậc ốp đá granit, sân sát cầu thang lát gạch đỏ.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt biết. Mọi thông tin chi tiết, liên hệ Cục THADS tỉnh Cao Bằng, địa chỉ: tổ 07, phường Đề Thám, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng (*liên hệ CHV qua số điện thoại 0945892688 (trong giờ hành chính)*).

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt;
- Viện KSND tỉnh Cao Bằng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nông Hồng Quân