

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH CAO BẰNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ CAO BẰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 33 /TB-CCTHADS

TP. Cao Bằng, ngày 10 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm số 36/2021/QĐ-PT ngày 09 tháng 08 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 18/2021/DS-ST ngày 29 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án sơ thẩm số 01/2021/QĐ-SCBSBA ngày 18 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động và theo đơn yêu cầu số 03/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số: 24/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 6 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ kết quả đấu giá tài sản ngày 09 tháng 01 năm 2025 của Công ty đấu giá Hợp danh Sao Việt;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Bằng thông báo cho:

Người được thi hành án: bà Hoàng Thị Lan (Lín)

Địa chỉ: Tổ 01, phường Hợp Giang, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

Người phải thi hành án: bà Hoàng Thị Nga; Huỳnh Thị Minh Huệ

Cùng địa chỉ: Ngõ 128, tổ 01, phường Hợp Giang, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

Kết quả tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1- Tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 177, tờ bản đồ số 15-I-B-c, diện tích 59,2m², địa chỉ thửa đất: Tổ 02 (nay là tổ 01), phường Hợp Giang, TP. Cao Bằng. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 895431 mang tên hộ bà Hoàng

Thị Nga do Ủy ban nhân dân thị xã Cao Bằng (nay là thành phố Cao Bằng) cấp ngày 08/6/2009 có diện tích là 59,2 m²; theo sơ đồ trích đo thửa đất do Trung tâm Kỹ thuật tài nguyên môi trường tỉnh Cao Bằng cấp ngày 30/9/2022 diện tích thửa đất là 59,5 m².

- Tài sản gắn liền với đất: Nhà xây 01 tầng, loại nhà xây cấp IV. Kết cấu: Nhà xây 01 (một) tầng, diện tích là 32,8 m²; Bếp có diện tích là 7,2 m²; Nhà vệ sinh: có diện tích 5,7m². Tổng diện tích sử dụng là 45,7 m². Móng đá (hoặc gạch chỉ), tường xây gạch chỉ 110 hỗ trợ, nền lát gạch Ceramic, có bể tự hoại. Sân lát vỉa xi măng, mặt sân lát gạch chống trơn, diện tích: 13,8m²; Hàng rào xây gạch chỉ 110, có trát 01 mặt, sơn tường 01 mặt, có diện tích 5,775m².

Địa chỉ: Ngõ 128, Tổ 01, phường Hợp Giang, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

Giá khởi điểm của tài sản: **636.000.000đ** (Sáu trăm ba mươi sáu triệu đồng).

2- Giá trúng đấu giá tài sản: 639.000.000đ (Sáu trăm ba mươi chín triệu đồng).

3- Giá trị tăng lên so với giá khởi điểm: 3.000.000đ (Ba triệu đồng).

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND TP Cao Bằng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Thanh Ái