

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH CAO BẰNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ CAO BẰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 206...../TB-CCTHADS

Thành phố Cao Bằng, ngày 31 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 22a/2022/DS-ST ngày 09/5/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 02/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Bằng

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 465/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 7 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 07/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 3 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Bằng;

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận về giá tài sản kê biên và lựa chọn tổ chức bán đấu giá ngày 15 tháng 3 năm 2023 của các bên đương sự.

Tên tổ chức bán đấu giá: **Công ty đấu giá Hợp danh Sao Việt**, địa chỉ: tầng 1, nhà chữ U số 6 Nguyễn công Trứ, phường Phạm Đình Hồ, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất là thửa đất số 188 (thửa mới: 110), tờ bản đồ số 491-III-D-d (tờ bản đồ mới: 10), có diện tích 193,8m² (theo biên bản đo đạc ngày 28/12/2022 của Trung tâm kỹ thuật đo đạc – Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cao Bằng), mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị, địa chỉ thửa đất tại số nhà 118, phố Vườn Cầm, tổ 10, phường Hợp Giang, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AH 632419 do UBND thị xã Cao Bằng (nay là Thành phố Cao Bằng) cấp ngày 31/12/2006. Số vào sổ cấp GCNQSDĐ: H01798 mang tên ông Đào Mạnh Tuyền và vợ là bà Nguyễn Thị Uyên và ông Hoàng Đức Tài và vợ là bà Hoàng Thị Hồng Hà.

- Tài sản gắn liền với đất: 01 nhà xây kiên cố 5 tầng được xây dựng từ năm 2003, diện tích sàn tầng 01 là 187,5m², diện tích sàn tầng 02 là 193,8m², diện tích

sàn tầng 03 là 180,2m², diện tích sàn tầng 04 là 180m², diện tích sàn tầng 05 là 180,2m². Tổng diện tích sàn sử dụng là 921,9m².

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam, Chi nhánh Cao Bằng, ông Nông Quốc Khánh (người được uỷ quyền thi hành án), ông Hoàng Đức Tài và bà Hoàng Thị Hồng Hà biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND TP Cao Bằng;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Thuý Hường