

CỤC THADS TỈNH ĐẮK NÔNG  
CHI CỤC THADS ĐẮK GLONG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5.59.../TB-THADS

Đắk Glong, ngày 30... tháng 11 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 17/2020/DSST ngày 29 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông;

Quyết định Thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 25/9/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông;

Xét đơn yêu cầu thẩm định giá lại ngày 24 tháng 11 năm 2023 của Ngân hàng Thương mại Cổ phần Nam Á. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Bon Ka La Dong (Thôn 1), xã Quảng Khê, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định lại giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án như sau:

1- Thừa đất số 03, tờ bản đồ số 18, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BU 385838, số vào sổ cấp: CH 001081 ngày 09/5/2018, nơi cấp: Ủy ban nhân dân huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông, diện tích theo sổ 11403m<sup>2</sup>, diện tích đo đạc hiện trạng thửa đất 10057,6 m<sup>2</sup>, biến động giảm so với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 1345,4 m<sup>2</sup>, lý do biến động do biến động về ranh giới trong quá trình sử dụng đất, địa chỉ thửa đất: Xã Đắk Ha, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông, đất đứng tên người sử dụng ông Trần Văn Bình và bà Đào Thị Đoạt: thôn 3 xã Đắk Ha, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông.

\* Tài sản trên đất: Không có (đất trống, cây cỏ bụi mọc hoang).

2 - Thừa đất số 30 tờ bản đồ số 25, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BU 385837, số vào sổ cấp CH 001082, cấp ngày 23/01/2015, nơi cấp: Ủy ban nhân dân huyện Đắk Nông, tỉnh Đắk Nông, diện tích theo sổ 16817 m<sup>2</sup>, diện tích đo đạc hiện trạng thửa đất 15807,1m<sup>2</sup>, biến động giảm so với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 1009,6 m<sup>2</sup>, lý do biến động do biến động về ranh giới trong quá trình sử dụng đất, địa chỉ thửa đất: Xã Đắk Ha, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông, đất đứng tên người sử dụng ông Trần Văn Bình và bà Đào Thị Đoạt: thôn 3 xã Đắk Ha, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông.

\* Tài sản trên đất: Không có (đất trống, cây cỏ bụi mọc hoang).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương có đủ năng lực về chuyên môn thẩm định giá biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- 1- Công văn đăng ký thẩm định giá tài sản;
- 2- Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá;
- 3- Giấy phép đăng ký kinh doanh dịch vụ thẩm định giá;
- 4- Điều phí thẩm định giá;
- 5- Các tài liệu khác có liên quan đến điều kiện thẩm định giá theo quy định của pháp luật.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 01 tháng 12 năm 2023 đến hết ngày 08 tháng 12 năm 2023.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông vào giờ hành chính.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Bon Ka La Dong (Thôn1), xã Quảng Khê, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông (số điện thoại liên hệ: 0979.066.659, Chấp hành viên Nguyễn Doanh Nghiệp)/.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS T Đắk Nông;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đắk Glong;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Handwritten signature of Nguyễn Doanh Nghiệp*

**Nguyễn Doanh Nghiệp**