

Số: 238/TB-CCTHADS

Đắk Song, ngày 03 tháng 6 năm 2019

THÔNG BÁO
“V/v Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản”

Căn cứ Luật thi hành án dân sự sửa đổi bổ sung năm 2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành.

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

Căn cứ quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 40/2018/QĐST-DS ngày 09/7/2018 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 677/QĐ-CCTHADS ngày 20/7/2018 và số 172/QĐ-CCTHADS ngày 07/11/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 11/QĐ-CCTHADS ngày 17/4/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song.

Nay Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Song thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

1./ Tài sản 1:

Thửa đất số 79, tờ bản đồ số 43, có diện tích 5.673,2m², mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm, đã được UBND huyện Đắk Song cấp GCNQSDĐ số CA 8'/0849 cấp ngày 27/8/2015 mang tên ông Hoàng Văn Khe và bà Hoàng Mùi Man và toàn bộ tài sản trên đất tọa lạc tại: Bản Đắk Thốt, xã Thuận Hà, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Tài sản gắn liền với đất:

2.1 Cây trồng trên đất:

- Cà phê vối trồng năm 1997 có 570 cây trong đó: Loại A 300 cây; Loại B 200 cây và Loại C 70 cây.

Giá khởi điểm của tài sản: 323.066.000đ (Ba trăm hai mươi ba triệu không trăm sáu mươi sáu nghìn đồng).

2./ Tài sản 2:

Thửa đất số 76, tờ bản đồ số 43, có diện tích 6.902m², mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm, đã được UBND huyện Đắk Song cấp GCNQSDĐ số CA

870849 cấp ngày 27/8/2015 mang tên ông Hoàng Văn Khe và bà Hoàng Mùi Man và toàn bộ tài sản trên đất tọa lạc tại: Bản Đắc Thốt, xã Thuận Hà, huyện Đăk Song, tỉnh Đăk Nông.

2.1 Cây trồng trên đất:

- Cà phê vối trồng năm 1997 có 430 cây trong đó: Loại A 300 cây; Loại B 130 cây.

- Tiêu trồng năm 2018 có 318 cây (Loại B).

- Ổi trồng năm 2015 có 02 cây.

- Bơ trồng năm 2017 có 01 cây.

- Trụ tiêu có 318 trụ (Trong đó có 270 trụ bê tông và 48 trụ gỗ tạp).

2.2 - 01 Giếng đào sâu 23m, đường kính 01m, có xây thành.

Giá khởi điểm của tài sản: 467.385.000đ (*Bốn trăm sáu mươi bảy triệu ba trăm tám mươi lăm nghìn đồng*).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản bao gồm:

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tính của tổ chức bán đấu giá;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

Tổng giá khởi điểm của 02 loại tài sản trên là: 790.451.000đ (*Bảy trăm chín mươi triệu bốn trăm năm mươi một nghìn đồng*).

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Từ ngày 03/6/2019 đến ngày 06/6/2019 (*Ngày làm việc, trong giờ hành chính*) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Song – Địa chỉ: Tổ 3, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, tỉnh Đăk Nông.

Nơi nhận:

- Công TĐTCTHADS tỉnh Đăk Nông;
- Sở Tư pháp tỉnh Đăk Nông;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lê Văn Long