

Số: 158 /TB-THADS

ĐắkRLấp, ngày 03 tháng 6 năm 2020



THÔNG BÁO

Công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014)
Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 01 tháng 7 năm 2017;

Căn cứ Bản án số: 04/2019/DSST ngày 09/4/2019 của Tòa án nhân dân huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 477/QĐ-CC-THADS ngày 04/6/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 10 năm 2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 26 tháng 5 năm 2020 của Công ty TNHH thẩm định giá SAG, địa chỉ: 648/9 Cách Mạng Tháng 8, Phường 11, Quận 3, thành Phố Hồ Chí Minh.

- Văn phòng đại diện: Tổ 4, phường Nghĩa Đức, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá tài sản số: 124/TB-CCTHA ngày 25/5/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkRLấp, tỉnh Đắk Nông thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, cụ thể:

*** Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông.

Địa chỉ: Tổ dân phố 3, thị trấn Kiên Đức, huyện ĐắkR'Lấp, tỉnh Đắk Nông

***Tên tài sản:**

1/ Về Quyền sử dụng đất.

-Thửa đất số 32, tờ bản đồ số 02, diện tích 5000m², được UBND tỉnh Đắk Nông cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 393149 ngày 06/12/2011, mục đích sử dụng: Đất nông nghiệp, địa chỉ thửa đất: Thôn Quảng An, xã Đạo Nghĩa, huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông, đứng tên quyền sử dụng ông, bà: **Chu Văn Thức và Nguyễn Thị Dâng** - địa chỉ: Thôn Quảng Lộc, xã Đạo Nghĩa, huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông.

Theo số liệu đo đạc mà Chi cục THADS huyện Đắk R'Lấp ký hợp đồng với Chi nhánh văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Đắk R'lấp thì thửa đất trên thuộc thửa đất số 54, tờ bản đồ số 32, diện tích 6.262,6m².

STT	TÀI SẢN THẨM ĐỊNH	KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH		
		Đơn giá (đồng/m ²)	Diện tích	Thành tiền
1	Đất (quyền sử dụng đất)	20.268	6.262,2	127.043.104

2 / Cây trên đất:

- 250 Cây cao su trồng năm 2012.

STT	TÊN CÂY TRỒNG	ĐẶC ĐIỂM	ĐVT	SỐ LƯỢNG	ĐƠN GIÁ (Đồng/DVT)	THÀNH TIỀN (Đồng)
1	Cây cao su	Trồng năm 2012 sắc lá xanh nhưng không đồng đều, có biểu hiện thiếu dinh dưỡng, có ít sâu bệnh, đạt tiêu chuẩn loại B	Cây	250	303.400	75.850.000

**Tổng giá trị tài sản (1+2) làm tròn là: 127.043.104^d + 75.850.000^d = 202.893.000^d
(Hai trăm lẻ hai triệu tám trăm chín mươi ba nghìn đồng)**

*Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

- Thời gian: Từ 7 giờ 30 phút đến 17 giờ 00 phút ngày 03/6/2020 đến ngày 10/6/2020;
- Địa điểm tham khảo hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

- Địa điểm xem tài sản: Thôn Quảng An, xã Đạo Nghĩa, huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông,

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ điều kiện và năng lực thực hiện việc bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THIADS Đắk Nông (để T/báo);
- Sở tư pháp tỉnh Đắk Nông;
- Các đương sự (để biết);
- VKSND ĐắkRLấp (để k/sát);
- Lưu: VT, hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Út