

CỤC THADS TỈNH ĐẮK NÔNG  
CHI CỤC THADS HUYỆN CỬ JÚT

Số: 728 /CV - CCTHADS

“Đăng tải thông tin trên cổng thông tin điện tử”

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Cử Jút, ngày 06 tháng 12 năm 2017



Kính gửi: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Nông

Ngày 06/12/2017, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông ban hành thông báo số: 727/TB - CCTHADS về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Để có cơ sở cho việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản theo quy định. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút kính đề nghị Cục THADS tỉnh Đắk Nông cho đăng tải nội dung thông báo số: 727/TB - CCTHADS, ngày 13/11/2017 lên Cổng Thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh để các tổ chức bán đấu giá đăng ký theo quy định của pháp luật.

Rất mong nhận được sự quan tâm, hỗ trợ của Lãnh đạo Cục thi hành án dân sự tỉnh.

(kèm công văn là theo thông báo số: 727/TB - CCTHADS, ngày 06/12/2017 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Cư Jút).

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu: VT-HS.

KT. CHI CỤC TRƯỞNG  
PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG



  
Đặng Khắc Thủy

1000  
1000  
1000



## THÔNG BÁO

### V/v Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Điều 56 luật Đấu giá tài sản năm 2016.

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông;

Tài sản bán đấu giá gồm:

-Thửa đất số 323 diện tích 13535m<sup>2</sup> (diện tích theo hợp đồng đo đạc 11468m<sup>2</sup>), tờ bản đồ số 48, Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây công nghiệp lâu năm; Thời hạn sử dụng đất: ngày 15/10/2050; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 457632; số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: H 120992 QSDĐ/CH do Ủy ban nhân dân huyện Cư Jút cấp ngày 16/6/2010, đất được cấp cho bà Phạm Thị Vui và ông Đinh Văn Tuế, đất tọa lạc tại thôn 8, xã Đắk Wil, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông.

Tài sản gắn liền trên đất: 01 Giếng khoan sâu 87m; 01 giếng khoan sâu 107m; 1433 trụ tiêu trồng năm 2016; 70 trụ tiêu trồng năm 2017; 750 Cây Lúc lắc.

Giá trị tài sản là: 312.118.920 đồng (Ba trăm mười hai triệu, một trăm mười tám nghìn, chín trăm hai mươi đồng). Đây là giá khởi điểm để bán đấu giá

-Thửa đất số 325, diện tích 11900m<sup>2</sup> (diện tích theo hợp đồng đo đạc 11190m<sup>2</sup>), tờ bản đồ số 48, Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây công nghiệp lâu năm; Thời hạn sử dụng đất: ngày 15/10/2050; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 457632; số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: H 120992 QSDĐ/CH do Ủy ban nhân dân huyện Cư Jút cấp ngày 16/6/2010, đất được cấp cho bà Phạm Thị Vui và ông Đinh Văn Tuế, đất tọa lạc tại thôn 8, xã Đắk Wil, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông.

Tài sản gắn liền trên đất: không có

Giá trị tài sản là: 126.894.600 đồng (Một trăm hai mươi sáu triệu, tám trăm chín mươi bốn nghìn, sáu trăm đồng). Đây là giá khởi điểm để bán đấu giá.

-Thửa đất số 324, tờ bản đồ số 48, diện tích 10536m<sup>2</sup> (diện tích theo hợp đồng đo đạc 10512m<sup>2</sup>); Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây công nghiệp lâu năm; Thời hạn sử dụng đất: ngày 15/10/2050; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 457638; số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: H 120994 QSDĐ/CH do Ủy ban nhân dân huyện Cư Jút cấp ngày 16/6/2010, đất được cấp cho ông Phạm Văn Hiểu, đất tọa lạc tại thôn 8, xã Đắk Wil, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông.

Tài sản gắn liền trên đất: 01 Giếng khoan sâu 70m, 400 trụ tiêu trồng năm 2016.

Giá trị tài sản là: 161.488.080 đồng (Một trăm sáu mươi một triệu, bốn trăm tám mươi tám nghìn không trăm tám mươi đồng). Đây là giá khởi điểm để bán đấu giá.

**Tổng giá trị của các tài sản sau khi giảm giá là: 600.501.600 đồng (Sáu trăm triệu, năm trăm lẻ một nghìn, sáu trăm đồng).** Đây là giá khởi điểm để bán đấu giá. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản bao gồm:

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 06./12./2017 đến ngày 13./12./2017 tại Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông

Vậy, Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông thông báo để các tổ chức bán đấu giá có nhu cầu đăng ký theo quy định

**Nơi nhận:**

- Công TTĐTCTHADST.Đắk Nông;

- Lưu: VT-HS.



Phạm Văn Sơn

CỤC THI HÀNH AN DÂN SỰ TỈNH ĐẮK NÔNG

Đắk Nông, ngày 11 tháng 11 năm 2017

PHIẾU GIẢI QUYẾT VẤN BÀN ĐẾN

Văn bản đến số: 148 của Chủ tịch Ủy ban

Nội dung: Đồng tác thẩm tra bản công T-ĐT

Ý kiến đề xuất của Chánh văn phòng Cục

Chuyến làm công tác (Đánh giá) xử lý

Chánh văn phòng

Ý kiến chỉ đạo của Lãnh đạo Cục

Lãnh đạo Cục

