

Số: 60.../TB-CCTHADS

Đắk GLong, ngày 12 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO
V/v Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008, đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk GLong Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

I. Tên địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk GLong, tỉnh Đắk Nông - Địa chỉ: Thôn 1, xã Quảng Khê, huyện Đắk GLong, tỉnh Đắk Nông.

II. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

1. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá vụ Nguyễn Văn Hậu và bà Nguyễn Thị Loan – Địa chỉ: thôn Quảng Tiến, xã Quảng Sơn và ông Nguyễn Văn Hưng và Đoàn Thị Thùy Anh – Địa chỉ: Bon RBút, xã Quảng Sơn, huyện Đắk GLong, tỉnh Đắk Nông tài sản gồm:

- 01 Thửa đất số 119; tờ bản đồ số 40; diện tích 390,7 m² (trong đó có 90 m² đất ở nông thôn và 300,7m² đất trồng cây lâu năm); Tọa lạc tại: Thôn Bon RBút, xã Quảng Sơn, huyện Đắk GLong, tỉnh Đắk Nông; đã được UBND huyện Đắk GLong cấp GCNQSD đất số CO 982366 ngày 19/12/2018 mang tên bà Đoàn Thị Thùy Anh.

* Thửa đất có tứ cận cụ thể như sau:

- Phía Đông Nam giáp đất ông Nguyễn Văn Diện có cạnh dài từ điểm 1 đến điểm 2 (theo sơ đồ lô đất đo đạc);

- Phía Tây Nam giáp đất ông Nguyễn Văn Huy có cạnh dài từ điểm 1 đến điểm 4 (theo sơ đồ lô đất đo đạc);

- Phía Tây Bắc giáp đường nhựa có cạnh dài từ điểm 3 đến điểm 4 (theo sơ đồ lô đất đo đạc);

- Phía Đông Bắc giáp đất ông Nguyễn Văn Diện có cạnh dài từ điểm 3 đến điểm 2 (theo sơ đồ lô đất đo đạc).

- 01 Thửa đất số 42,43,47,48; tờ bản đồ số 88; diện tích 6382,1m², đất trồng cây lâu năm; tọa lạc tại: Thôn Quảng Tiến, xã Quảng Sơn, huyện Đắk GLong, tỉnh Đắk Nông; đã được UBND huyện Đắk GLong cấp GCNQSD đất số CI 262803 ngày 26/9/2017 mang tên ông Nguyễn Văn Hậu bà Nguyễn Thị Loan.

* Thửa đất có tứ cận cụ thể như sau:

- Phía Đông giáp đất ông Kim bà Mai có cạnh dài từ điểm 4 đến điểm 6 (theo sơ đồ lô đất đo đạc).

- Phía Tây giáp đất ông Giàu có cạnh dài từ điểm 9 đến điểm 10,11,12 (theo sơ đồ lô đất đo đạc).

- Phía Nam giáp đất ông Lý có cạnh dài từ điểm 5 đến điểm 10 (theo sơ đồ lô đất đo đạc).

- Phía Bắc giáp đất ông Cường có cạnh dài từ điểm 1 đến điểm 2 và từ điểm 2 đến điểm 3 (theo sơ đồ lô đất đo đạc)

* Tài sản gắn liền với đất:

- có Xoài 10 cây; Mít 01 cây; Mận 01 cây; Xoan trồng làm trụ tiêu 250 cây; Gòn trồng làm trụ tiêu 100 cây;.

III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

IV. Thời gian địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Từ ngày 12/4/2019 đến hết ngày 18/4/2022 (trong giờ hành chính) tại chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk GLong, tỉnh Đắk Nông.

Vậy, Chi cục THADS huyện Đắk GLong thông báo để các tổ chức bán đấu giá có nhu cầu đăng ký theo quy định.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Nông;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Rát