

Số: *110* /TB-CCTHADS

Đắk Mil, ngày *11* tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 86/2021/DSST ngày 06/8/2021 của TAND huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 67/QĐ-CCTHADS ngày 22/10/2021 và số 228/QĐ-CCTHADS ngày 16/11/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 45/QĐ-CCTHADS ngày 29/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư số 33-07/CT.ĐS.23 ngày 27/7/2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá Đam San;

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá tài sản số 1068/TB-CCTHADS ngày 03/8/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để bán đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Tài sản đưa ra bán đấu giá:

Thửa đất số 73, tờ bản đồ số 47, diện tích 8139m², mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại: Thôn Thuận Hạnh, xã Thuận An, huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông đã được UBND huyện Đắk Mil cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BU 738920 ngày 12/02/2015 mang tên ông Nguyễn Quý Long, bà Dương Thị Hồng Duyên và toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

Có giá thẩm định là: **386.332.000đ** (Ba trăm tám mươi sáu triệu ba trăm ba mươi hai nghìn đồng).

2. Lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tiêu chí: Mọi tổ chức bán đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá; Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản; Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp; Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

3. Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày thông báo, trong giờ hành chính.

- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân (Chú ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được cơ quan thi hành án lựa chọn).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông, địa chỉ: Số 01 Nguyễn Tri Phương, thị trấn Đăk Mil, huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông.

Các tổ chức đấu giá có nhu cầu xin liên hệ ông Nguyễn Văn Thìn – Chấp hành viên, số điện thoại: 0942 977 796.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông mong được sự hợp tác của các tổ chức đấu giá chuyên nghiệp./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT cục THADS T.Đăk Nông;
- Đăng tải trên Cổng TTĐTQG về ĐGTS;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Nguyễn Văn Thìn

CỤC THADS TỈNH ĐẮK NÔNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐẮK MIL

Số: 1111 /CV-CCTHADS

Về việc đề nghị thông báo công khai trên
trang thông tin điện tử của ngành về việc
lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đắk Mil, ngày 11 tháng 8 năm 2023

Kính gửi: Văn phòng Cục THADS tỉnh Đắk Nông

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2021);

Căn cứ Bản án số 86/2021/DSST ngày 06/8/2021 của TAND huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 67/QĐ-CCTHADS ngày 22/10/2021 và số 228/QĐ-CCTHADS ngày 16/11/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 45/QĐ-CCTHADS ngày 29/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông,

Thực hiện Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá để thi hành án và Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về hướng dẫn, lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil gửi Thông báo số 1110/TB-CCTHADS ngày 11/8/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, để Văn phòng Cục THADS tỉnh Đắk Nông thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của mình và trang thông tin điện tử chuyên ngành theo quy định./.

Nơi nhận:

- VP Cục THADS T.Đắk Nông;
- Lưu VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Nguyễn Văn Thìn