

CỤC THADS TỈNH ĐẮK NÔNG
CHI CỤC THADS HUYỆN
ĐẮK GLONG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 566...../TB-THADS

Đắk Glong, ngày 21... tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán tài sản

Căn cứ khoản 4 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Căn cứ các Quyết định thi hành án số 90,91/QĐ-CCTHADS ngày 16/01/2020; Quyết định thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 18/10/2021; Quyết định thi hành án số 94/QĐ-CCTHADS ngày 17/11/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 20/02/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 12 tháng 5 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu – Chi nhánh Đắk Lắk;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số: 316/TB-ĐGTN-ĐN ngày 14 tháng 12 năm 2023 của Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Trung Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông tổ chức bán các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất của ông Nguyễn Quốc Thanh và bà Trần Thị Thanh Thùy; địa chỉ thường trú: Tổ 5 khu phố Thanh Xuân, thị trấn Thanh Bình, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước; địa chỉ tạm trú: Thôn 2, xã Đắk Ha, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông.

1. Quyền sử dụng đất:

Thửa đất số 65, tờ bản đồ số 59 có diện tích là 27.871,4 m², trong đó có 01 Ao chứa nước tưới diện tích 762,8m², địa chỉ thửa đất: Thôn 2, xã Đắk Ha, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông. Đất đã được UBND huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số sổ CO 982351, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 004910, cấp ngày 08/3/2019 đứng tên ông Võ Tấn Hùng, bà Lê Thị Xuyên, địa chỉ: Thôn Thanh Long, xã Đức Thắng, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi, được chuyển nhượng cho ông Nguyễn Quốc Thanh, địa chỉ thường trú: Tổ 5 khu phố Thanh Xuân, thị trấn Thanh Bình, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước, vị trí thửa đất có tứ cận cụ thể như sau:

- Phía Đông giáp đất ông Lê Quang Tân có chiều dài là 118,76m.
- Phía Tây giáp đất ông Bùi Thanh Tuấn có chiều dài là 153,77 m.
- Phía Nam giáp đất Bùi Thanh Tuấn có chiều dài là 233,90 m.
- Phía Bắc giáp Suối có chiều dài là 201,89 m.

Giá khởi điểm: 929.289.980 đồng (Chín trăm hai mươi chín triệu, hai trăm tám mươi chín nghìn, chín trăm tám mươi đồng).

2- Tài sản trên đất:

- 04 cây bơ;
- 267 cây muông;
- 06 cây Mít.

Giá khởi điểm: 22.224.076 đồng (Hai mươi hai triệu, hai trăm hai mươi bốn nghìn, không trăm bảy mươi sáu đồng)

* **Giá khởi điểm tổng tài sản: 951.514.056 đồng** (Chín trăm năm mươi một triệu, năm trăm mười bốn nghìn, không trăm năm mươi sáu đồng)

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Người tham gia đấu giá có thể tự tìm hiểu hoặc liên hệ với Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông để được hướng dẫn xem tài sản từ ngày 29/12/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 02/01/2024 (trong giờ hành chính); Địa điểm xem tài sản: tại nơi có tài sản đấu giá.

Thời gian bán tài sản vào hồi: 09 giờ 30 phút ngày 05 tháng 01 năm 2024.

Địa điểm bán tài sản: tại Trụ sở Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam- Địa chỉ: Đường Nguyễn Tất Thành, tổ 2, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông.

Địa chỉ: Bon Ka La Dong (Thôn1), xã Quảng Khê, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông, điện thoại: 0979066659 (Chấp hành viên Nghiệp).

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Đắk Ha;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đắk Glong;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đắk Nông;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Doanh Nghiệp