

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK NÔNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐẮK SONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 318/TB-THADS

Đắk Song, ngày 20 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 877/QĐ-CCTHADS ngày 28/4/2022 của
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày
30/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 47/2024/TB-ĐGDK ngày 15/3/2024
của Chi nhánh công ty đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông thông báo về
việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Chi nhánh công ty đấu giá Dầu
khí Việt Nam tại Đắk Nông, địa chỉ: 76A Lê Thánh Tông, phường Nghĩa Trung,
thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa số 69, tờ bản đồ đọc
lập số 32 diện tích 513,9m² trong đó có 200m² đất ở, còn lại đất trồng cây lâu năm,
được Ủy ban nhân dân huyện Đắk Song cấp giấy CNQSDĐ số CN 205115 ngày
11/5/2018 mang tên ông Nguyễn Văn Phung và bà Đồng Thị Lê được chuyển
nhượng cho bà Phùng Thị Duyên vào ngày 15/5/2018, tọa lạc tại: Thôn Thuận Tân,
xã Thuận Hạnh, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 08/4/2024 đến ngày
09/4/2024 tại Thôn Thuận Tân, xã Thuận Hạnh, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 15/3/2024 đến
ngày 09/4/2024.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 558.969.804đồng

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: Tiền mua hồ sơ là:
500.000đ/01 bộ hồ sơ; Tiền đặt trước: 83.500.000đồng.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Trong
giờ hành chính liên tục từ ngày 15/3/2024 đến ngày 09/4/2024 tại Chi nhánh công
ty đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: 76A Lê Thánh
Tông, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. Thời gian nộp
tiền đặt trước: Trong giờ hành chính từ ngày 09/4/2024 đến ngày 11/4/2024.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 13 giờ 30 phút ngày
12/4/2024 tại Chi nhánh công ty đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk

Nông, địa chỉ: 76A Lê Thánh Tông, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá; Phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Chi nhánh công ty đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: 76A Lê Thánh Tông, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Kể từ lần giảm giá thứ 2 trở đi mà không có người tham gia đấu giá trả giá hoặc bán đấu giá không thành thì người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Thuận Hạnh;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đắk Song;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đắk Nông;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Anh Sâm