

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP ĐÀ NẴNG
PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
KHU VỰC 2

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 293/TB-THADS

An Hải, ngày 19 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2024);

Căn cứ Bản án số 59/2024/QĐST-DS ngày 15/8/2024 của Tòa án nhân dân quận Cẩm Lệ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 319/QĐ-CCTHADS ngày 18/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2);

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 019/2025/1407165/ĐNG ngày 18/8/2025 của Chi nhánh Công ty cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn tại Đà Nẵng.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2 thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Phát triển thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: Số 25 Bis Nguyễn Thị Minh Khai, phường Bến Nghé, quận 1, Tp Hồ Chí Minh (nay là phường Sài Gòn, Tp Hồ Chí Minh).

Người phải thi hành án: Ông Trần Quốc Danh và bà Mã Thị Phương Loan, địa chỉ: Số 07-09 Hòa An 19, phường Hòa An, quận Cẩm Lệ, Tp Đà Nẵng (nay là phường An Khê, Tp Đà Nẵng).

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 333, tờ bản đồ số 15, diện tích 122,8m², tọa lạc tại: Tổ 17 (cũ) nay là tổ 29, phường An Hải Đông, quận Sơn Trà, Tp Đà Nẵng (nay là phường An Hải, Tp Đà Nẵng) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 024824, số vào sổ cấp GCN: CTs 21866 do Sở Tài Nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 06/8/2013 đứng tên bà Lê Thị Lựu, đăng ký biến động sang tên ông Trần Quốc Danh ngày 15/6/2021.

Tổng giá trị tài sản là: **10.084.264.000đ** (Mười tỷ không trăm tám mươi bốn triệu hai trăm sáu mươi bốn nghìn đồng).

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản theo quy định.

Vậy, thông báo để đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 2;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Quốc Trung