

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN NGŨ HÀNH SƠN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 521/TB-THADS

Ngũ Hành Sơn, ngày 27 tháng 10 năm 2021

## THÔNG BÁO

### Về việc đấu giá tài sản

Căn cứ Khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 03/2021/QĐST-DS ngày 03/02/2021 của Tòa án nhân dân quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 476/QĐ-CCTHADS ngày 19/5/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 10/QĐ-CCTHADS ngày 15/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 30/2021/HĐ-DVĐG ngày 15/7/2021 giữa Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn với Công ty đấu giá hợp danh Rồng Việt;

Căn cứ Phụ lục hợp đồng đấu giá tài sản số 01/2021/PLHĐ-HĐĐG ngày 20/10/2021. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn thông báo về việc đấu giá tài sản như sau:

#### 1. Người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng, địa chỉ: Đường Đinh Gia Khánh, quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng (*Khu Trung tâm Hành chính quận Ngũ Hành Sơn*)

#### 2. Tổ chức thực hiện việc đấu giá tài sản:

Công ty Đấu giá hợp danh Rồng Việt.

Địa chỉ: Số 48 Trần Phú, thành phố Đà Nẵng.

#### 3. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và ngôi nhà gắn liền với đất tại thửa đất số 150, tờ bản đồ số 8, diện tích đất: 86m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: Số 208, đường Đỗ Bá, phường Mỹ An, quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng, theo Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và Quyền sử dụng đất ở số 3405012199 do UBND thành phố Đà Nẵng cấp ngày 23/6/2003.

#### 4. Giá khởi điểm, phương thức đấu giá:

- Giá khởi điểm: 11.670.750.000 đồng

- Phương thức đấu giá: Việc đấu giá thực hiện theo phương thức trả giá lên.

**5. Thời hạn, địa điểm xem tài sản:**

- Thời hạn: Từ ngày 20/10/2021 đến 16 giờ 00 ngày 22/11/2021.
- Địa điểm: Nhà số 208 đường Đỗ Bá, phường Mỹ An, quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng.

**6. Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ:**

- Thời gian: Từ ngày 26/10/2021 đến 16 giờ 00 ngày 22/11/2021.
- Địa điểm: Số 48 đường Trần Phú, Đà Nẵng.

**7. Thời gian nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 23/11/2021 đến 16 giờ 00 ngày 25/11/2021. (chỉ dành cho khách đã mua hồ sơ)

**8. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:**

- Thời gian: Dự kiến vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 26/11/2021
- Địa điểm: Số 48 đường Trần Phú, Đà Nẵng.

**Nơi nhận:**

- Các bên đương sự;
- Công Thông tin điện tử ĐGTS Bộ Tư pháp;
- Trang TTĐT Cục THADS tp. Đà Nẵng;
- Viện KSND q. NHTS;
- Lưu VT, HSTHA.



**Nguyễn Chung**