

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Số: 2184.../TB-THADS

Đà Nẵng, ngày 01 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 20/2019/HSST ngày 23 tháng 4 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Bản án số 304/2019/HSPT ngày 22 tháng 10 năm 2019 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 58-65/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2019; Quyết định thi hành án số: 74-79/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 04 tháng 12 năm 2019; Quyết định thi hành án số: 81/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2019; Quyết định thi hành án số: 83,84/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 10 tháng 12 năm 2019; Quyết định thi hành án số: 97/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 18 tháng 12 năm 2019; Quyết định thi hành án số: 102/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 20 tháng 12 năm 2019; Quyết định thi hành án số: 107/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 24 tháng 12 năm 2019; Quyết định thi hành án số: 111/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 27 tháng 12 năm 2019; Quyết định thi hành án số: 112-114/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 03 tháng 01 năm 2020; Quyết định thi hành án số: 136/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 13 tháng 01 năm 2020; Quyết định thi hành án số: 137/2020/HS/QĐ-CTHADS ngày 17 tháng 01 năm 2020 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng

Căn cứ Lệnh kê biên số 01 ngày 10 tháng 01 năm 2017 của Cơ quan cảnh sát điều tra công an quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá ngày 24 tháng 7 năm 2024 của Chi nhánh Công ty cổ phần Thẩm định giá Vinacontrol – Tại Đà Nẵng;

Căn cứ Thông báo số 2097/TB-THADS ngày 24 tháng 7 năm 2024 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng

Do hết thời gian yêu cầu mà các bên đương sự không yêu cầu thẩm định giá lại tài sản, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng, địa chỉ: số 674 Núi Thành, phường Hoà Cường Nam, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa số 22, tờ bản đồ số B2.19, địa chỉ: Khu dân cư E1 Nam cầu Cẩm Lệ, phường Hoà Xuân, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng, diện tích 126m² có giá 3.704.400.000 đồng (Ba tỷ, bảy trăm lẻ bốn triệu, bốn trăm ngàn đồng);

2. Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa số 23, tờ bản đồ số B2.19, địa chỉ: Khu dân cư E1 Nam cầu Cẩm Lệ, phường Hoà Xuân, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng, diện tích 126m² có giá 3.704.400.000 đồng (Ba tỷ, bảy trăm lẻ bốn triệu, bốn trăm ngàn đồng);

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản: Được quy định tại Điều 3 Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/2/2022.

1. Đảm bảo cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

2. Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

3. Đảm bảo năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

4. Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Đơn đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá

2. Hồ sơ năng lực

3. Bảng tiêu chí tự chấm

4. Quyết định xử lý vi phạm hành chính (nếu có)

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 02 tháng 8 năm 2024 đến 11 giờ 30 ngày 07 tháng 8 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại bộ phận một cửa Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng.

Địa chỉ nộp hồ sơ: số 674 Núi Thành, phường Hoà Cường Nam, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP. Đà Nẵng;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP.Đà Nẵng;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Võ Quảng