

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN NGŨ HÀNH SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 7.41/TB-THADS

Ngũ Hành Sơn, ngày 16 tháng 08 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 32/2023/KDTM-ST ngày 08 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 320/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục THADS quận Ngũ Hành Sơn, Tp. Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 27/QĐ-CTHADS ngày 28 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá ngày 07 tháng 08 năm 2024 của Chi nhánh công ty cổ phần thẩm định giá VINACONTROL-Tại Đà Nẵng;

Căn cứ Thông báo số 706/TB-THADS ngày 12 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng về kết quả thẩm định giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng, địa chỉ số 02/01 Chu Cẩm Phong (Đình Gia Khánh), quận Ngũ Hành Sơn, Tp. Đà Nẵng. cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

1. Thông tin tài sản bán đấu giá

Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 231, tờ bản đồ số 27, địa chỉ: Lô 28 khu B2.65 khu đô thị ven sông Hoà Quý-Đồng Nò, tổ Hoà Quý, Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CV 115895, số vào sổ cấp GCN: CTs 211158. Hiện trạng tài sản trên đất: Nhà 03 tầng, kết cấu bê tông cốt thép, xây gạch, trát vữa, lãn sơn, nền móng. Kết quả thẩm định: 4.828.000.000 đồng (bằng chữ: Bốn tỷ tám trăm hai tám triệu đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá

Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản theo các tiêu chí được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và Thông tư 02/2022/TT-TP

ngày 08/02/2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

3. Hồ sơ đăng ký bao gồm

-Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực của tổ chức bán đấu giá;

-Mức giá dịch vụ bán đấu giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia đăng ký bán đấu giá (*Kèm theo biểu phí giá dịch vụ bán đấu giá*);

-Có kế hoạch, phương án tổ chức bán đấu giá;

-Các tiêu chí cần thiết khác phù hợp theo quy định pháp luật.

4. Thời gian nộp hồ sơ:

Ba (03) ngày làm việc, kể từ ngày làm việc 16/08/2024 đến hết ngày làm việc 20/08/2024, đăng thông tin trên Cổng thông tin quốc gia về bán đấu giá, Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự và Trang thông tin Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng về lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

5. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng.

6. Địa chỉ nộp hồ sơ: Các tổ chức đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ (trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng, địa chỉ: 02/01 Chu Cẩm Phong (Đình Gia Khánh), quận Ngũ Hành Sơn, Tp. Đà Nẵng.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký./.

Nơi nhận:

- Cổng TT quốc gia về bán đấu giá TS;
- Trang thông tin Cục THADS t.phố;
- Đương sự;
- Viện KSND quận Ngũ Hành Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

