

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP ĐÀ NẴNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN NGŨ HÀNH SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 818 /TB-CCTHADS

Ngũ Hành Sơn, ngày 9 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 09/2023/KDTM-ST ngày 17/5/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung số 21/2023/QĐ-SCBSBA ngày 20/11/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định về việc uỷ thác xử lý tài sản số 04/QĐ-CCTHADS ngày 18/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự TP. Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản uỷ thác số 01/QĐ-CCTHADS ngày 22/02/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, TP. Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 33/QĐ-CCTHADS ngày 07/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 159/2024/219/CT.VNA ngày 29/8/2024 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Thẩm định giá VNA;

Do đương sự không thoả thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá, Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng; địa chỉ: Đường Đinh Gia Khánh, phường Khuê Mỹ, quận Ngũ Hành Sơn, Tp Đà Nẵng cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 176, tờ bản đồ số 125, Lô 9-B2.15 tái định cư Bá Tùng (giai đoạn 1), phường Hoà Quý, quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 878295, số vào sổ cấp GCN: CTs 180785 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 27/02/2019 mang tên ông Đinh Thanh Liên và bà Hồ Thị Hương.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn thông báo để các tổ chức bán đấu giá trên địa bàn thành phố Đà Nẵng biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết tại địa bàn thành phố Đà Nẵng đảm bảo cho việc bán đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Hồ sơ pháp lý, năng lực của tổ chức bán đấu giá.
- Bản tự chấm điểm của tổ chức bán đấu giá theo phụ lục I Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp.

Thời hạn nộp hồ sơ: Từ 7 giờ 30 phút ngày 10 tháng 9 năm 2024 đến 17 giờ 30 phút ngày 12 tháng 9 năm 2024.

Hình thức và địa chỉ nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Bộ phận một cửa Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng, địa chỉ: Đường Đinh Gia Khánh, phường Khuê Mỹ, quận Ngũ Hành Sơn, Tp Đà Nẵng./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Đà Nẵng;
- Đường sự;
- Viện KSND quận Ngũ Hành Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Quang Hải