

Mẫu số: D28-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-B
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN LIÊN CHIỂU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1820 /TB-THADS

Liên Chiểu, ngày 08 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO (Lần 2)
Về việc bán tài sản

Căn cứ khoản 4 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 453/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 36/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 6 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá 159/2024/197/CT.VNA ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Công ty CPĐT và định giá VNA;

Căn cứ phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản ngày 03/10/2024 của Công ty đấu giá Hợp danh Trung Tín.

Theo thông báo số 17/24/TB/TT-CNĐN ngày 03/10/2024 của Công ty đấu giá Hợp danh Trung Tín.

Cục Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu, Tp Đà Nẵng thông báo về việc tổ chức bán các tài sản sau:

Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CC 843422, số vào sổ cấp GCN: CTs 89588 do thành phố Đà Nẵng cấp ngày 24/02/2016 đứng tên Nguyễn Thị Như Nguyễn.

Thửa đất số 109, tờ bản đồ 178, địa chỉ: K119/h41/6 Phạm Như Xương, phường Hòa Khánh Nam, quận Liên Chiểu, Tp Đà Nẵng. Diện tích 99,8m², mục đích sử dụng: đất ở đô thị, thời hạn sử dụng lâu dài.

Nhà ở: DT 89,9m², diện tích xây dựng 89,9m², diện tích sàn 89,8m² loại nhà cấp 4.

Giá khởi điểm: 1.922.401.000đ (Một tỷ chín trăm hai hai triệu bốn trăm lẻ một ngàn đồng)

-Thời gian, địa điểm xem tài sản từ ngày 04/10/2024 đến ngày 29/10/2024 (trong giờ hành chính), tại địa chỉ: K119/h41/6 phạm Như Xương, phường Hòa Khánh Nam, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày 04/10/2024 đến ngày 29/10/2024 (trong giờ hành chính), tại số 372 Lê Duẩn, phường Tân Chính, quận Thanh Khê, Tp Đà Nẵng.

-Thời gian nộp tiền đặt trước:

-Tiền đặt trước: 384.480.200đồng(Ba trăm tám mươi bốn triệu bốn trăm tám mươi ngàn hai trăm đồng)

Từ ngày 29/10/2024 đến ngày 31/10/2024 (trong giờ hành chính) vào số tài khoản: 1048857203 mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam(Vietcombank)-Chi nhánh Đà Nẵng.

-Thời gian bán tài sản vào hồi 14 giờ 00 ngày 01 tháng 11 năm 2024

Địa điểm bán tài sản: Tại số 372 Lê Duẩn, phường Tân Chính, quận Thanh Khê, Tp Đà Nẵng.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

Địa chỉ: 324 Hồ Tùng Mậu, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu thành phố Đà Nẵng điện thoại:0236.3841713, Fax: 0236.3841713

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã, phường Hòa Khánh Nam;
- Viện kiểm sát nhân dân q.Liên Chiểu;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS Tp Đà Nẵng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Văn Lai