

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. ĐÀ NẴNG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN THANH KHÊ

Mẫu số: D24-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)  
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 484 /TB-CCTHADS

Thanh Khê, ngày 02 tháng 10 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ các Bản án; Quyết định số 05/2024/KDTM-ST ngày 23 tháng 02 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng;  
Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1043/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 5 năm 2024 và số 925/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 5 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng;  
Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 38/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự qThanh Khê;  
Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 13 tháng 9 năm 2024 của Công ty cổ phần đầu tư và thẩm định giá VNA;  
Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng lựa chọn:

Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Tài Chính và Giá cả Quảng Nam.

Địa chỉ trụ sở chính: 108 Lê Lợi, phường An Mỹ, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.

Địa chỉ chi nhánh tại Đà Nẵng: 03 Bùi Trang Chước, phường Hoà Xuân, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

-Quyền sử dụng đất; quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 27, tờ bản đồ số 59, diện tích 78 m<sup>2</sup>. Tài sản gắn liền với đất là 01 (một) ngôi nhà cấp 3 diện tích xây dựng 55,4 m<sup>2</sup>, diện tích sử dụng: 117,3 m<sup>2</sup>, tầng 1 và 2 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, hiện trạng có thêm tầng 3 (chiều dài 4,9m, chiều rộng 4,97m, phần xây dựng ngoài Giấy chứng nhận có kết cấu mái đúc, tường xây, nền gạch men) toàn bộ nhà đất có kết cấu mái đúc, tường xây, nền gạch men theo Giấy chứng nhận QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CV 007649 (số vào sổ cấp GCN: CTs 205148), do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 09/06/2020, đăng ký chính lý biên động ngày 20/11/2020 đứng tên ông Nguyễn Phúc Quốc và bà Lê Thị Bích Trâm, tại địa chỉ: K205/14 Trần Thái Tông, phường An Khê, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng.

Vậy, thông báo để người phải thi hành án, người được thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Thanh Khê;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

  
**Nguyễn Thanh Tâm**